

Comune	Anzola
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce
PRGC vigente	
Varchi	AO1

INCONTRO CON IL COMUNE

Comune di Anzola – 20/10/2010

Varco AO1: il passaggio è aperto in quanto la strada statale in questo punto è sopraelevata.

Vengono segnalati i sottopassi esistenti lungo la strada statale tra Anzola e Ornavasso come possibili punti di permeabilità.

Il Comune segnala che gli investimenti di animali si sono verificati lungo la strada provinciale SP 56 e lungo la statale. In particolare, lungo la SP 56 sono stati rinvenuti alcuni caprioli, mentre lungo la statale è stato investito un cervo.

L'Ufficio tecnico illustra come gli elettrodotti siano stati rimossi dal fondovalle lasciando in funzione solo la linea a monte.

Il Comune di Anzola non ha richiesto la ripermetrazione del sito Rete Natura 2000.

Il Comune segnala che il regime di tutela del fondovalle, dato dai vincoli PAI e dalla ZPS, garantisce per il momento il mantenimento dell'inedificabilità e degli spazi agricoli, tuttavia l'urbanizzato potrebbe in futuro erodere le fasce tampone della rete ecologica.

L'UTC rileva che l'oasi faunistica indicata sulla cartografia del PTP è stata abolita.

L'unica cava esistente sul territorio comunale è stata dismessa.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Nessuna segnalazione.

PROGETTI IN CORSO

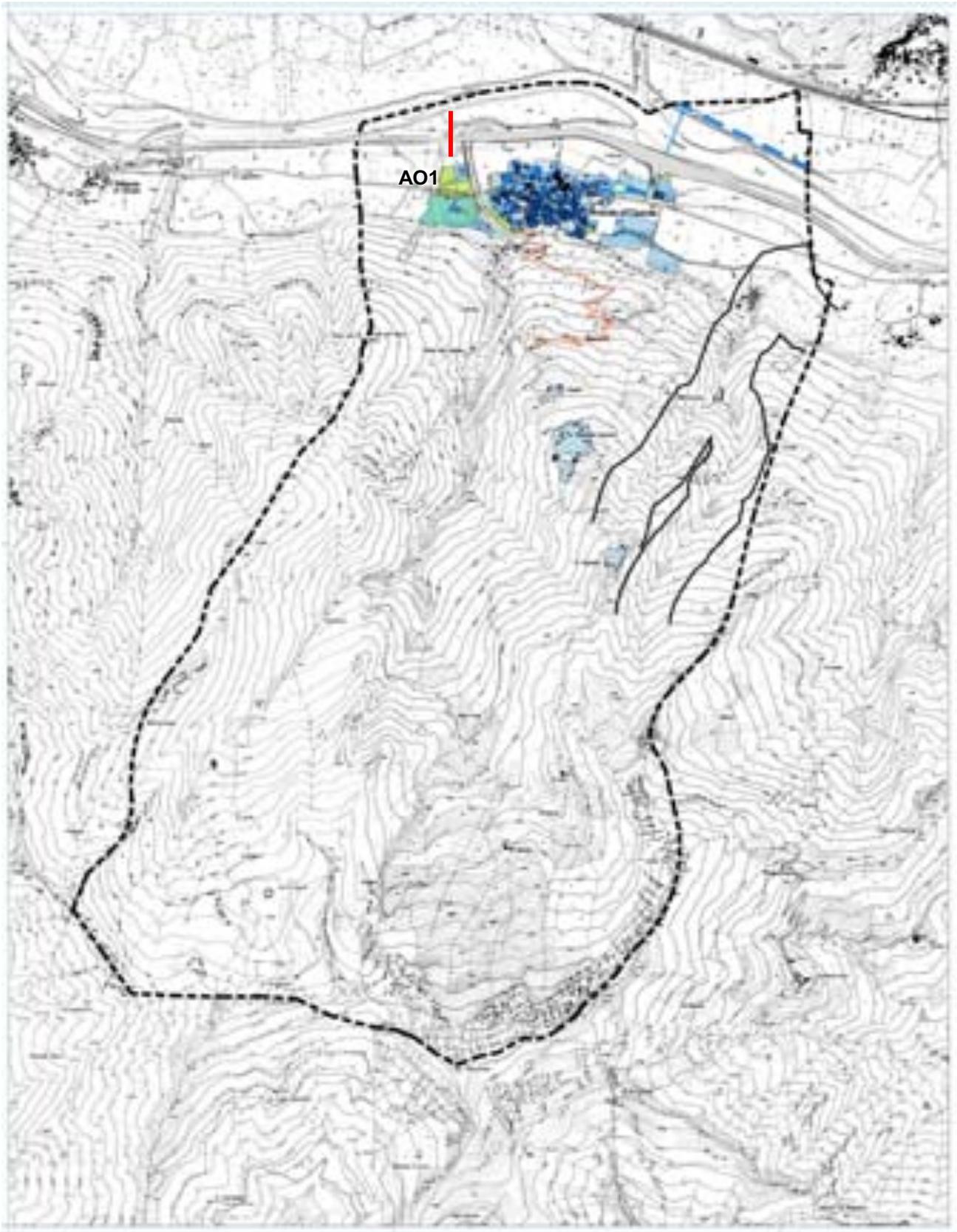
Nessuna segnalazione.

CARTOGRAFIA



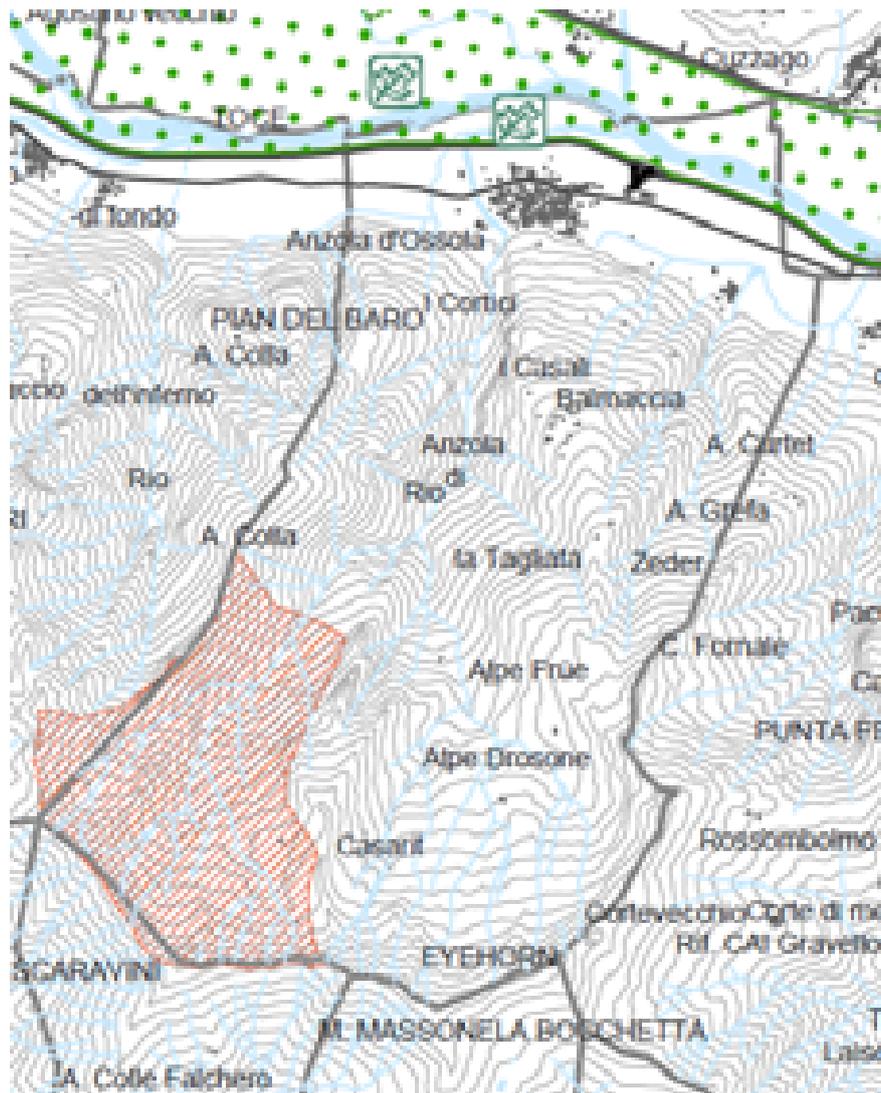
Inquadramento dei varchi sul territorio comunale

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Inquadramento dei varchi sul PRGC vigente del Comune di Anzola

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Assetto della tutela naturalistica - scala 1: 50.000

PARCHI E RISERVE

-  Parco Nazionale della Val Grande
-  Parchi e Riserve Naturali Regionali
-  Zona di Salvaguardia del Parco Naturale Regionale del Veglia - Devero

AMBITI A TUTELA AMBIENTALE E NATURALISTICA

-  Biotopi e Aree di Importanza Naturalistica (AIN)
-  Siti di Importanza Comunitaria (SIC)
-  Zone di Protezione Speciale (ZPS)
-  Siti di Importanza Regionale (SIR)
-  Oasi faunistiche
-  Proposta di Parchi Provinciali

Identificativo	AO1	Denominazione	Rio Anzola
Comune/i	Anzola d'Ossola		
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce		
Valutazione	INTEGRO		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco AO1 si trova all'innesto del Rio Anzola con il Fiume Toce e interessa un'ampia area pianeggiante al di sotto del cavalcavia sul quale scorre la SS del Sempione.

Il varco connette l'area pianeggiante lungo il Toce con la ZPS "Fiume Toce" e il biotopo "Lanca fluviale nell'alveo del Fiume Toce" attraverso il Rio Anzola e le relative sponde.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

Il varco AO1 ricade in Zona di tutela ambientale sulla quale non è ammessa l'edificazione ed è soggetta a Vincolo ambientale nella fascia di 150 m dalle sponde del Fiume Toce.

L'area interessata dal varco appartiene alla sottoclasse III di pericolosità geomorfologia nella quale è possibile eseguire esclusivamente opere di interesse pubblico non altrimenti localizzabili.

Il PRGC non prevede interventi di espansione edilizia né di opere infrastrutturali.

Si riportano le norme di attuazione del PRGC: *ARTICOLO 37: ZONE DI TUTELA AMBIENTALE*

Queste zone, contigue all'abitato e costituenti la naturale cornice degli abitati stessi, sono inedificabili a tutti gli effetti, ivi comprese le infrastrutture per l'agricoltura non direttamente connesse alla irrigazione dei fondi.

In esse è ammesso unicamente lo svolgimento dell'attività produttiva agricola o silvo pastorale e lo stato dei luoghi è immodificabile, se non per quanto dovuto direttamente alla coltivazione dei fondi ed alla loro irrigazione; non è comunque consentito l'accumulo di materiale e rottami a cielo aperto.

Le aree comprese in dette zone sono computabili ai fini della edificabilità nelle zone agricole.

Sottoclasse IIIa: "porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti (aree dissestate, in frana, potenzialmente dissestabili o soggette a pericolo di valanghe, aree alluvionabili da acque di esondazione ad elevata energia). Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili vale quanto già indicato dall'art. 31 L.R. 56/77".

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP classifica l'intera sponda lungo il Toce come "Area agro-pastorale" e il Rio Anzola come "Corridoio fluviale secondario". Il corso del Rio Anzola che si estende dall'edificato fino al Toce viene segnalato come "Greto e vegetazione delle rive". Il PTP individua inoltre il biotopo "Lanca fluviale nell'alveo del Fiume Toce" a monte del varco.

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

Il PRGC non contiene previsioni urbanistiche in contrasto con la connessione ecologica in quanto le aree interessate sono in edificabili e non sono previsti interventi infrastrutturali.

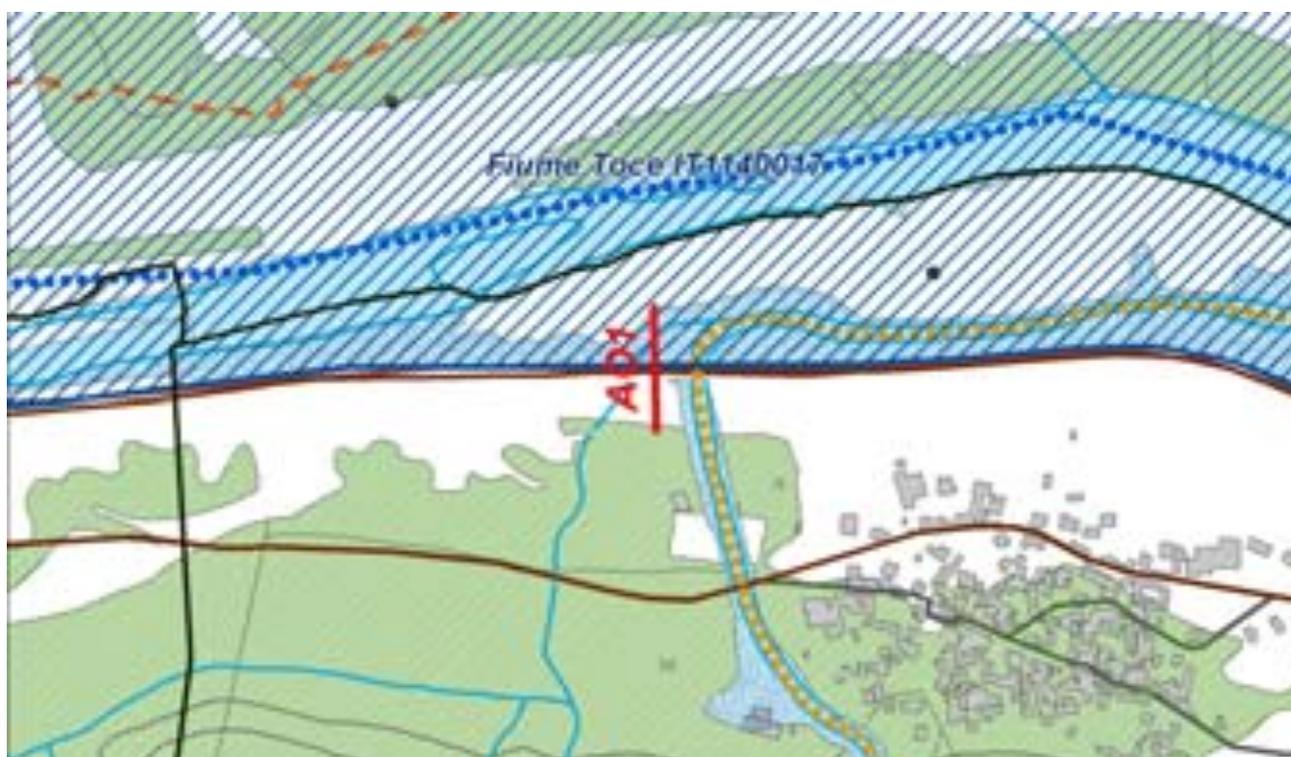
INDICAZIONI

Mantenimento delle attuali destinazioni urbanistiche.

CARTOGRAFIA



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000

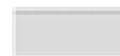


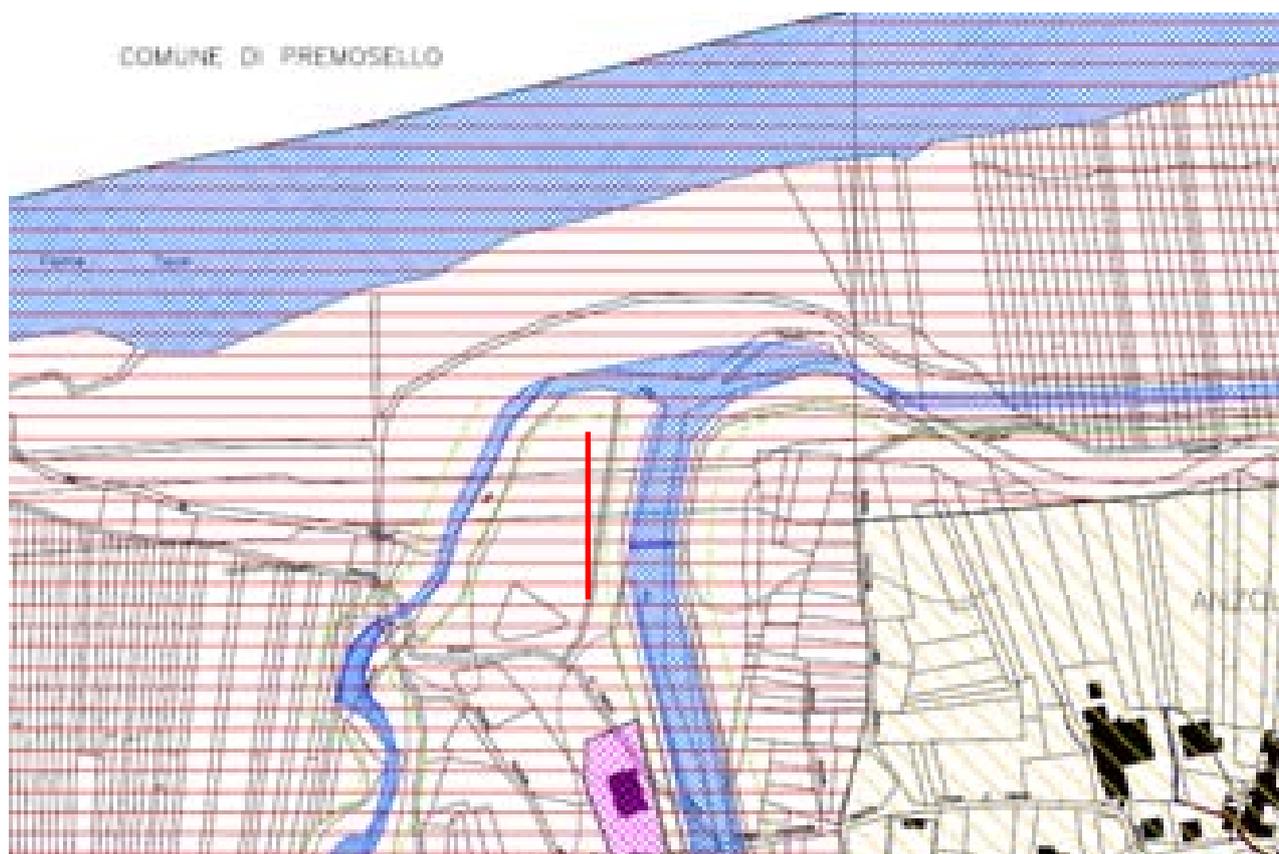
Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

PIANIFICAZIONE VIGENTE

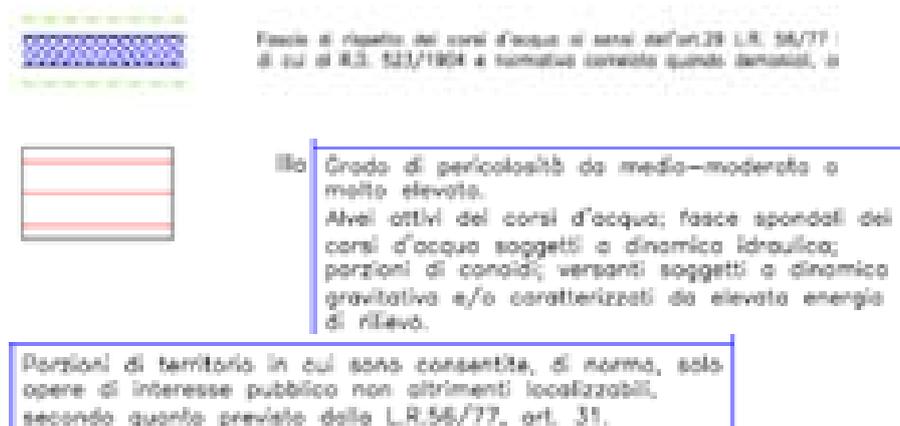


Estratto PRGC vigente – Comune di Anzola d'Ossola – scala 1: 2.000 rid.

	OPERE DI ARGINATURA	
	ELETTRODOTTO	
	METANODOTTO	
	ZONE DI TUTELA AMBIENTALE	
	S.S. 33 DEL SEMPIONE	
	AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO AMBIENTALE (FASCIA RICOMPRESA NEI 150 MT. DAI CORSI D'ACQUA (SCRITTI NEL REGISTRO DELLE ACQUE PUBBLICHE))	
	AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (I)	ART. 29
	AREE PER IL VERDE PUBBLICO-IN PROGETTO	ART. 36



Estratto PRGC vigente – Comune di Anzola d’Ossola – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologia e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica, alla scala di piano - scala 1: 2.000 rid.



PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000

Legenda art. 64.2.1 e 6.88

Mattino culturale primario

- Zone sensibili nei territori di valle (zone protette, SIC, SPA, Parco, ecc. ecc.)
- Zone sensibili di fondamentale interesse

Forme ecologiche forestali

- Zone ecologiche forestali primarie
- Zone ecologiche forestali secondarie
- Aree verdi e talute
- Corti e vegetazione laterale

Mattino culturale idrogeologico

- Aree naturali e semi-naturali agricole e zone di interesse ecologico primario

Ambiti di origine o di destinazione agro-pastorale di interesse

- Aree agro-pastorali

Aree agricole di alta produttività ecologica

- Aree agricole di alta produttività ecologica

Aree principali di sviluppo della rete in ambito urbano

- Aree verdi urbane e periurbane

Principali barriere infrastrutturali ed insediative

- Infrastrutture (autostrade, ferrovie, canali, ecc. ecc.)

Reti principali

- Reti principali

Reti secondarie

- Reti secondarie

Reti terziarie

- Reti terziarie

Linee

- Linee

Trasporti (aeromobili, nautici e ferroviari) e servizi di pubblica utilità

- Trasporti (aeromobili, nautici e ferroviari) e servizi di pubblica utilità

Direttori di permeabilità terrestri

- Corridoi terrestri
- Direttori di permeabilità verso territori adatti

Ambiti di criticità e vulnerabilità della rete

- Principali punti di interazione negativa della rete con le principali barriere
- Aree urbane e periurbane della struttura ecologica diffusa
- Aree di interconnessione intercomunale da creare e potenziare a fini
- Aree di collegamento in ambito rurale collinare

Reti di biodiversità

- Riserve e Aree d'Interesse Naturalistico

Basi cartografiche

- Confine di provincia
- Confine di comune
- Edificati

Comune	Baveno
Siti RN2000	SIC/ZPS/RNS Fondo Toce
PRGC vigente	
Varchi	BA1 – BA2 –BA3

INCONTRO CON IL COMUNE

Comune di Baveno – 16/02/2011

Il Comune conferma la valutazione di incidenza per tutti gli interventi previsti nell'ambito delle SIC/ZPS/RNS di Fondotoce senza distinzione in base alla tipologia.

Il Piano di Gestione del SIC/ZPS/RNS di Fondotoce è noto all'ufficio tecnico.

Il Comune segnala che i corridoi fluviali secondari individuati dal PTP sul territorio riguardano un fronte montuoso con cave storiche e sono quasi sempre in secca.

Il PRGC non riporta i perimetri dei Siti Rete Natura 2000.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Nessuna segnalazione.

PROGETTI IN CORSO

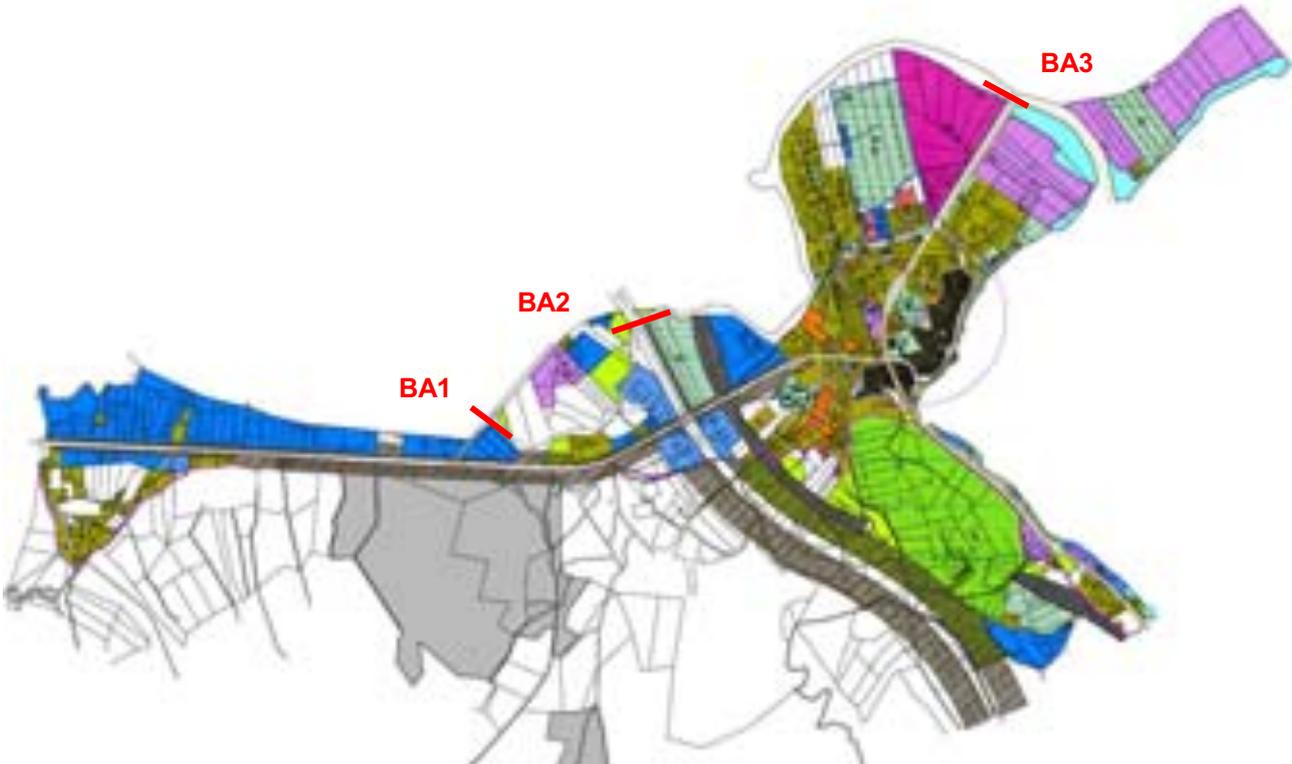
Nessuna segnalazione.

CARTOGRAFIA



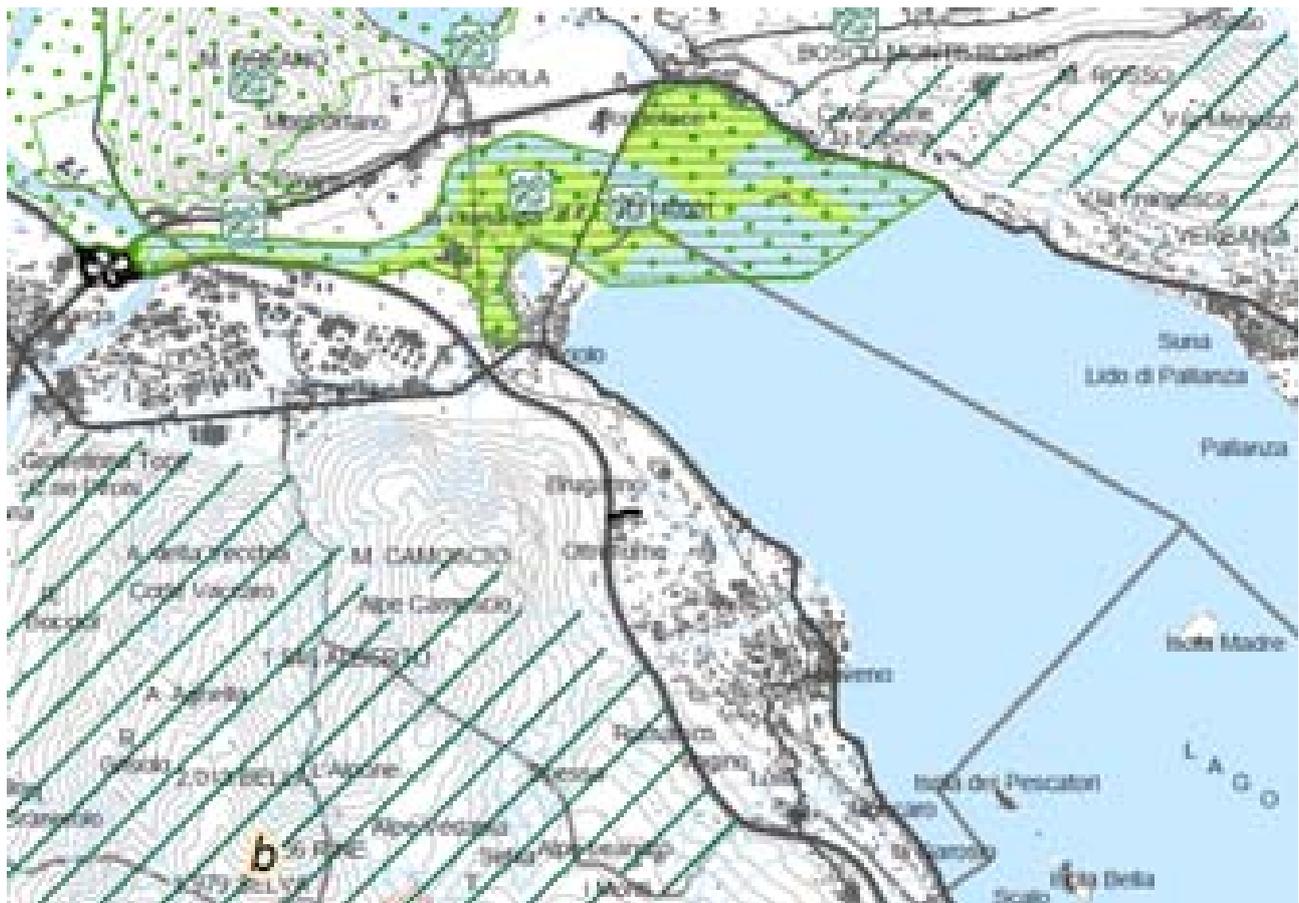
Inquadramento dei varchi sul territorio comunale

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Inquadramento dei varchi sul PRGC vigente del Comune di Baveno

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Assetto della tutela naturalistica - scala 1: 50.000

PARCHI E RISERVE

- Parco Nazionale della Val Grande
- Parchi e Riserve Naturali Regionali
- Zona di Salvaguardia del Parco Naturale Regionale del Veglia - Devero

AMBITI A TUTELA AMBIENTALE E NATURALISTICA

- Biotopi e Aree di Importanza Naturalistica (AIN)
- Siti di Importanza Comunitaria (SIC)
- Zone di Protezione Speciale (ZPS)
- Siti di Importanza Regionale (SIR)
- Casi faunistici
- Proposta di Parchi Provinciali
- a** Valle Antrona
- b** Mottarone
- c** Acque e Santuari
- d** Area paesistico-monumentale San Martino

Identificativo	BA1	Denominazione	Ponte sul Rio Stronetta
Comune/i	Baveno-Verbania		
Siti RN2000	SIC/ZPS Riserva Fondotoce		
Valutazione	POSSIBILE		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco BA1 si trova in corrispondenza del ponte di Via Quaranta/Via Piano Grande sul Rio Stronetta nella frazione di Feriolo, a confine con il Comune di Verbania. Il varco comprende il corso del Rio Stronetta lungo il lato sud del Tecnoparco.

Le aree lungo la sponda nord sono attualmente in edificate e a destinazione agricola, mentre il tessuto edilizio compreso tra la sponda sud del corso d'acqua e la SS33 del Sempione è edificato a destinazione produttiva e residenziale.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

PRGC Comune di Baveno – le aree interessate dal varco BA1 sono tutte definite all'interno della Classe III di idoneità geomorfologica nella quale non è possibile eseguire nuovi interventi edilizi come stabilito dall'art. 43 delle NTA. Si riportano le norme di attuazione:

Art. 43 - CLASSE 3

Ai sensi della Circ. P.G.R. n.7/LAP la Classe 3 riguarda «Porzioni di territorio nelle quali gli elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio, questi ultimi derivanti dalle urbanizzazioni dell'area, sono tali da impedirne l'utilizzo qualora

inedificate, richiedendo viceversa la previsione di interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio esistente».

Le aree poste lungo la sponda nord del Rio Stronetta sono a destinazione agricola e boschiva, mentre le zone produttive e residenziali sono limitate all'edificato già esistente.

Si segnala la previsione di "Aree per strutture turistico-ricettive di tipo extra alberghiero (A.T.E.)" lungo Via Quaranta/Via Piano Grande su aree in parte già costruite.

Si segnala la previsione di un' "Area di insediamento di impianti ad uso di attività terziarie commerciali e di servizio (I.T.)" su entrambe le rive del Rio Stronetta in corrispondenza di un'attività esistente.

PRGC Comune i Verbania – Le sponde del Rio Stronetta nel Comune di Verbania sono inserite in "Area per servizi ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico in insediamenti residenziali" e destinate in particolare a spazi a parco e per parcheggi pubblici.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

PTP – Il Rio Stronetta è definito dal PTP adottato come "Corridoio fluviale secondario".

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

Comune di Baveno – Restringimento del varco ad opera dell'attuazione delle previsioni urbanistiche vigenti.

Comune di Verbania – Inserimento di elementi di frammentazione connessi alla realizzazione delle attrezzature per parco, gioco e sport e parcheggi prevista dal PRGC vigente.

INDICAZIONI

Comune di Baveno - Mantenimento delle attuali destinazioni agricole e boschive lungo le sponde del Rio Stronetta.

Contenimento della zona destinata ad “Aree per strutture turistico-ricettive di tipo extra alberghiero (A.T.E.)” e della zona destinata a “Area di insediamento di impianti ad uso di attività terziarie commerciali e di servizio (I.T.)” al fine di mantenere libero il corridoio inedificato in direzione nord-est.

CARTOGRAFIA



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Baveno – scala 1: 2.000 rid.

USI RESIDENZIALI

 AREE EDIFICATE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE (A.R.)

USI PRODUTTIVI

 AREE DI INSEDIAMENTO DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI BENI E/O DI SERVIZI (I.P.)

 AREE DI INSEDIAMENTO DI IMPIANTI AD USO DI ATTIVITA' TERZIARIE COMMERCIALI E DI SERVIZIO (I.T.)

 AREE PER STRUTTURE TURISTICO-RISETTIVE DI TIPO EXTRA ALBERGHIERO (A.T.E.)

USI AGRICOLI E FORESTALI

 AREE PER IL FLOROVIVAISMO E CENTRI PER IL GIARDINAGGIO (A.F.G.)

 AREE A PRATO, SEMINATIVE E PISPETTI

 BOSCHI CEDUE E DI NEOFORMAZIONE

 FASCIA DI RISPETTO DELLE STRADE ALL'ESTERNO DEI CENTRI ABITATI



Estratto PRGC vigente - Comune di Baveno – Carta di sintesi dell'ideoneità geomorfologica all'utilizzazione urbanistica – scala 1: 2.000 rid.

VINCOLI IDROGEOLOGICI

-  CLASSE DI PERICOLOSITA' II (ai sensi della circolare 7/LAP/1996)
-  CLASSE DI PERICOLOSITA' III (ai sensi della circolare 7/LAP/1996)



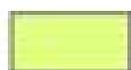
Estratto PRGC vigente – Comune di Verbania – scala 1: 2.000 rid.

AREE PER LE DESTINAZIONI AGRICOLE



AREE A VIVAZISMO INTENSIVO (colture in serre fisse, colture orticole e floricole specializzate)

ART. 30



AREE BOSCHIVE CON FUNZIONI CLASSIFICATE IMPORTANTI E SIGNIFICATIVE

ART. 34



AREE AGRICOLE INTERSTIZIALI ENTRO IL TERRITORIO URBANO

ART. 28
ART. 30



AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO IN INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

ART. 16

A

AREE PER ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO

B

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

C

AREE PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT

D

AREE PER PARCHeggi PUBBLICI

● DA UTILIZZARE PER STANDARDS A SEGUITO "MONETIZZAZIONE"



AREE CON IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI

ART. 23

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000



Identificativo	BA2	Denominazione	
Comune/i	Baveno		
Siti RN2000	SIC/ZPS Riserva Fondotoce		
Valutazione	POSSIBILE		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco BA2 si trova in corrispondenza di un sottopasso ferroviario lungo il Rio Stronetta

PIANIFICAZIONE VIGENTE

PRGC Comune di Baveno – le aree interessate dal varco BA2 poste ad ovest della ferrovia sono classificate come “Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico (in insediamenti residenziali)” e destinate in particolare a spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport.

Le aree collocate ad est della ferrovia, invece, sono definite come “Aree di insediamento di impianti per la produzione di beni e/o di servizi (I.P.) a conferma dell’edificato produttivo già esistente.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

PTP – Il Rio Stronetta è definito dal PTP adottato come “Corridoio fluviale secondario”.

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

Comune di Baveno – Frammentazione delle aree attualmente in edificate in seguito all’attuazione delle previsioni urbanistiche vigenti.

INDICAZIONI

Comune di Baveno – In fase di attuazione delle previsioni urbanistiche, mantenimento del corridoio lungo le sponde del Rio Stronetta.

CARTOGRAFIA



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Baveno – scala 1: 2.000 rid.

USI PUBBLICI

 AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO (IN INSEDIAMENTI RESIDENZIALI)

 AREE ED ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO

 AREE ED ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

 AREE PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT

 AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI

 AREE PER IMPIANTI URBANI E SERVIZI TECNOLOGICI

USI PRODUTTIVI

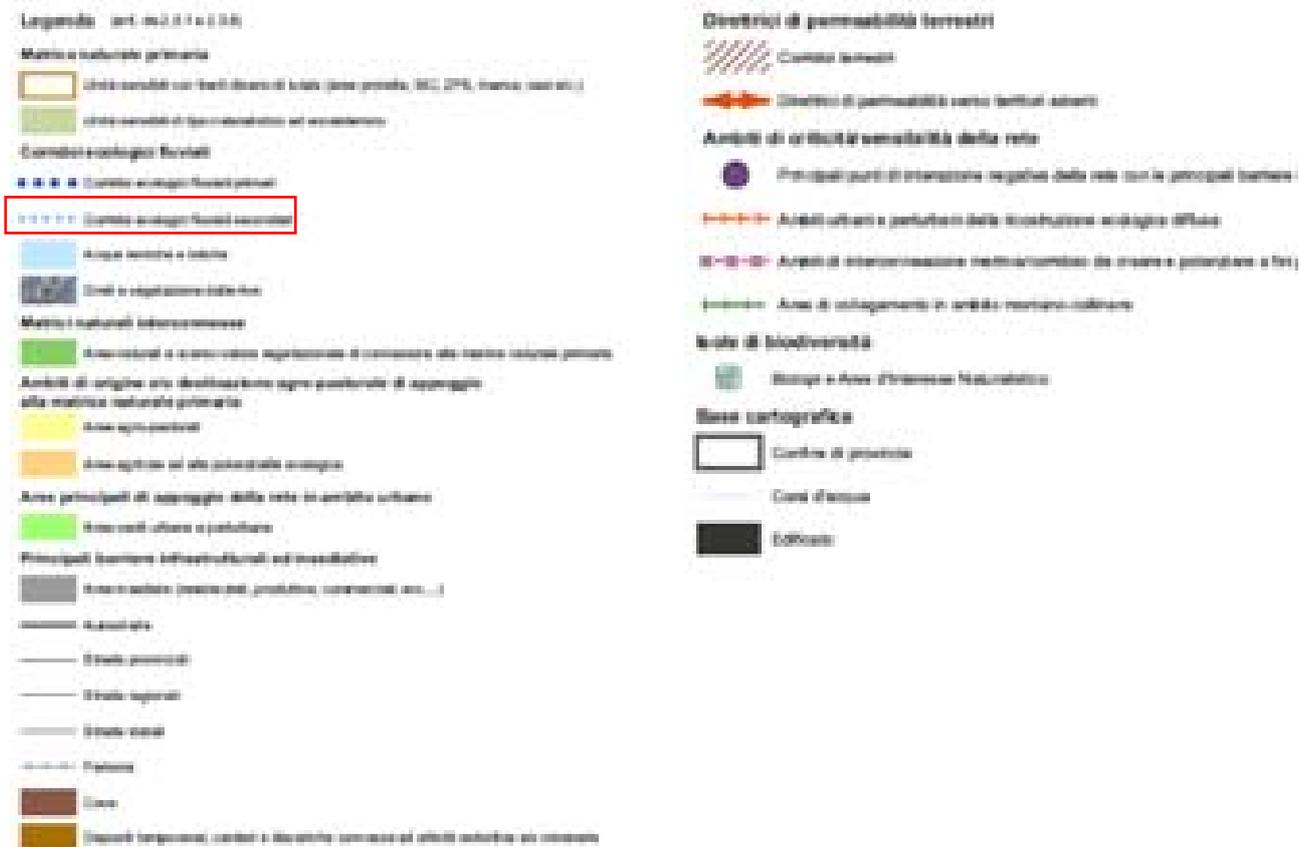
 AREE DI INSEDIAMENTO DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI BENI (O) DI SERVIZI (I.P.)

 AREE PER LE INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000



Identificativo	BA3	Denominazione	Ponte della SP 126 sul rio Stronetta
Comune/i	Baveno		
Siti RN2000	SIC/ZPS Riserva Fondotoce		
Valutazione	POSSIBILE		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco BA3 si trova è individuato in corrispondenza del ponte della SP 126 sul rio Stronetta al confine con il Comune di Verbania.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

PRGC Comune di Baveno – le aree interessate dal varco BA3 lungo le sponde del Rio Stronetta sono attualmente inedificate ed interessate da previsioni urbanistiche che confermano la destinazione attuale delle zone a riva per “Aree per la balneazione, la ricreazione ed il soggiorno all’aperto e per le attività cantieristiche e di assistenza alle imbarcazioni”. Il PRGC conferma le destinazioni attuali a campeggio e a verde pubblico.

Il PRGC prevede il recupero dell’area posta lungo il lato ovest della SP 126 secondo le modalità descritte nella Scheda 1 delle NTA per la realizzazione di funzioni residenziali e terziarie. Il piano impone la destinazione a verde per le aree collocate lungo la sponda del rio Stronetta lungo la SP 126.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

PTP – Il Rio Stronetta è definito dal PTP adottato come “Corridoio fluviale secondario”.

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

Comune di Baveno – Possibile frammentazione delle aree attualmente in edificate in seguito all’attuazione delle previsioni urbanistiche vigenti.

INDICAZIONI

Comune di Baveno – In fase di attuazione delle previsioni urbanistiche, mantenimento del corridoio lungo le sponde del Rio Stronetta.

CARTOGRAFIA

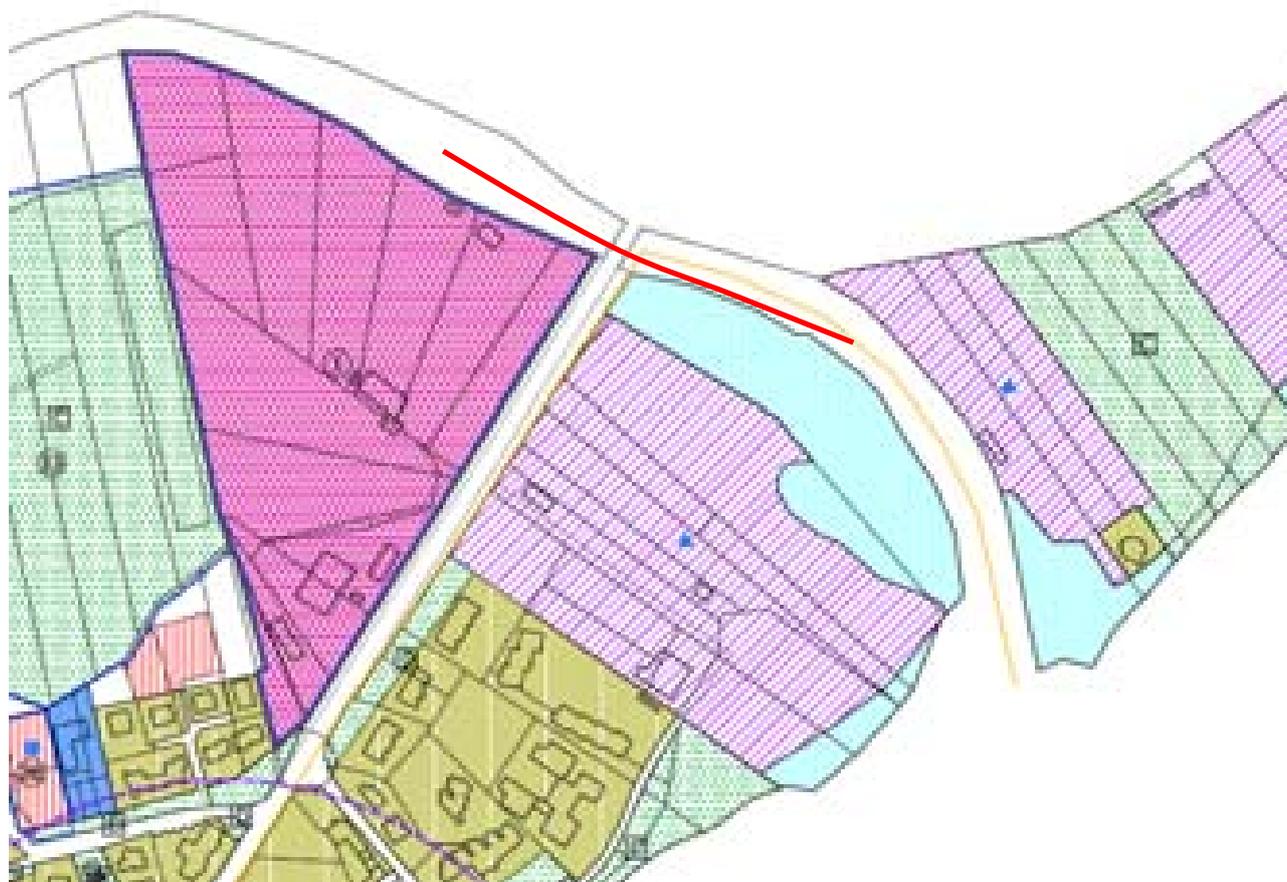


Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Baveno – scala 1: 2.000 rid.

USI PRODUTTIVI

-  AREE DI INSEDIAMENTO DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI BENI E/O DI SERVIZI (I.P.)
-  AREE DI INSEDIAMENTO DI IMPIANTI AD USO DI ATTIVITA' TERZIARIE COMMERCIALI E DI SERVIZIO (I.T.)
-  AREE CON INSEDIAMENTI PREESISTENTI ASSOGGETTABILI AD INTERVENTI DI RIUSO PER DESTINAZIONI TERZIARIE E RESIDENZIALI (A.P.A.)
-  AREE PER STRUTTURE TURISTICO-RICETTIVE DI TIPO EXTRA ALBERGHIERO (A.T.E.)
-  AREE PER LA BALNEAZIONE, LA RICREAZIONE ED IL SOGGIORNO ALL'APERTO E PER LE ATTIVITA' CARATTERISTICHE E DI ASSISTENZA ALLE IMBARCAZIONI

STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI

-  AREE SOGGETTE A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO (S.U.E.)
-  AREE SOGGETTE ALLA DISCIPLINA DELLE SCHEDA DI INDIRIZZO PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI.
-  PERIMETRO DELLE AREE INCLUSE NEL VINCOLO EX D.Lgs. 29/10/199 n°490

SCHEDA 1



Scheda 1

TRATTAMENTO DEL SUOLO

-  → AREA VERDE
-  → COLLEGAMENTO PEDONALE PUBBLICO
-  → AREA CON IL TRATTAMENTO DELLE SUPERFICIE LIBERE

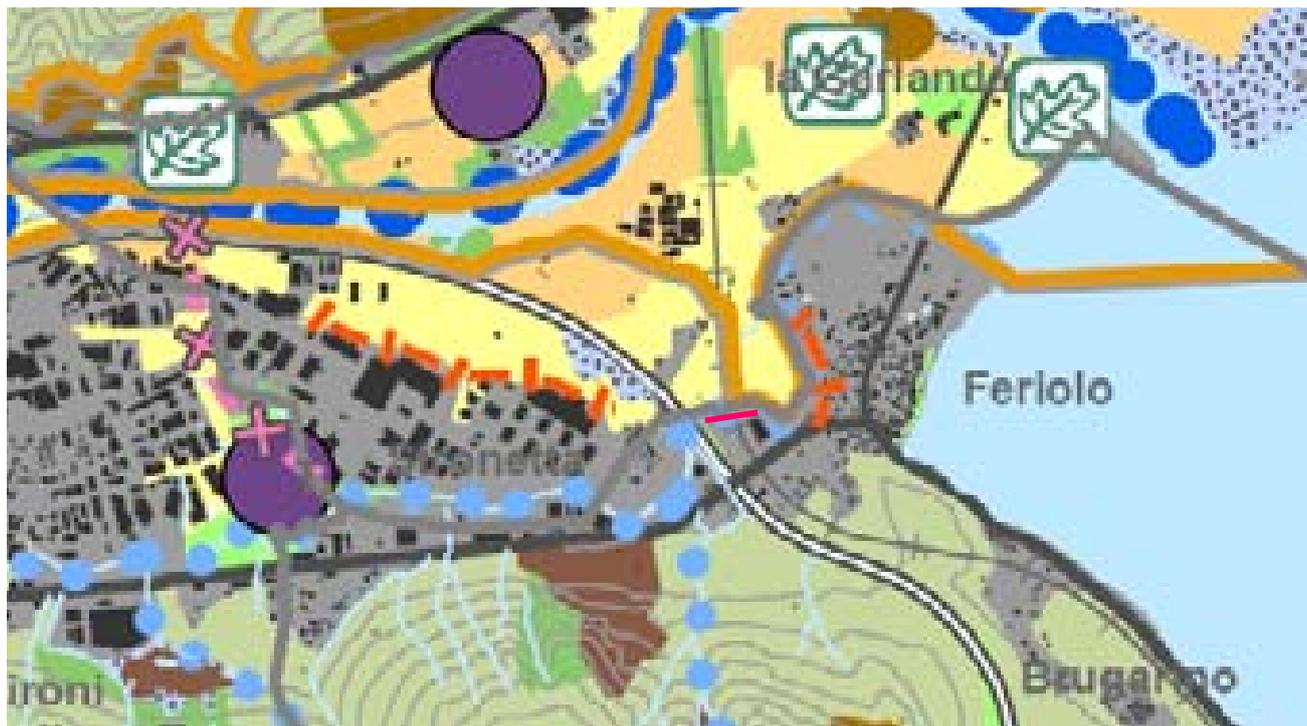
IMPIANTO VEGETAZIONALE

-  → FORMAZIONI DI SCHERMIATURE VEGETALI CONTRO L'INQUINAMENTO ACUSTICO
-  → FORMAZIONI IN QUINTE ALBERATE

PRESCRIZIONI PER LE COSTRUZIONI

-  → LIMITI DI SECONDE PER L'INGENERO PLANIMETRICO DELLE COSTRUZIONI

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000



Comune	Beura Cardezza
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce SIC Greto del Torrente Toce tra Domodossola e Villadossola SIC/ZPS/Parco Nazionale della Val Grande
PRGC vigente	
Varchi	BC1 – BC2 – BC3 – BC4 – BC5

INCONTRO CON IL COMUNE

Comune di Beura Cardezza – 29/09/2010

Varco BC1: è un sottopasso carraio al confine con Vogogna.

Varco BC2: comprende un sottopasso e il canale denominato Rio Carbonera.

Varco BC5: l'area è in edificata e non sono previsti interventi.

Il Comune non segnala animali investiti sul suo territorio.

L'Ufficio Tecnico invita il gruppo di progetto ad interpellare il Parco Nazionale della Valgrande per le informazioni sui progetti di sua competenza che interessano il territorio di Beura Cardezza.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Nessuna segnalazione.

PROGETTI IN CORSO

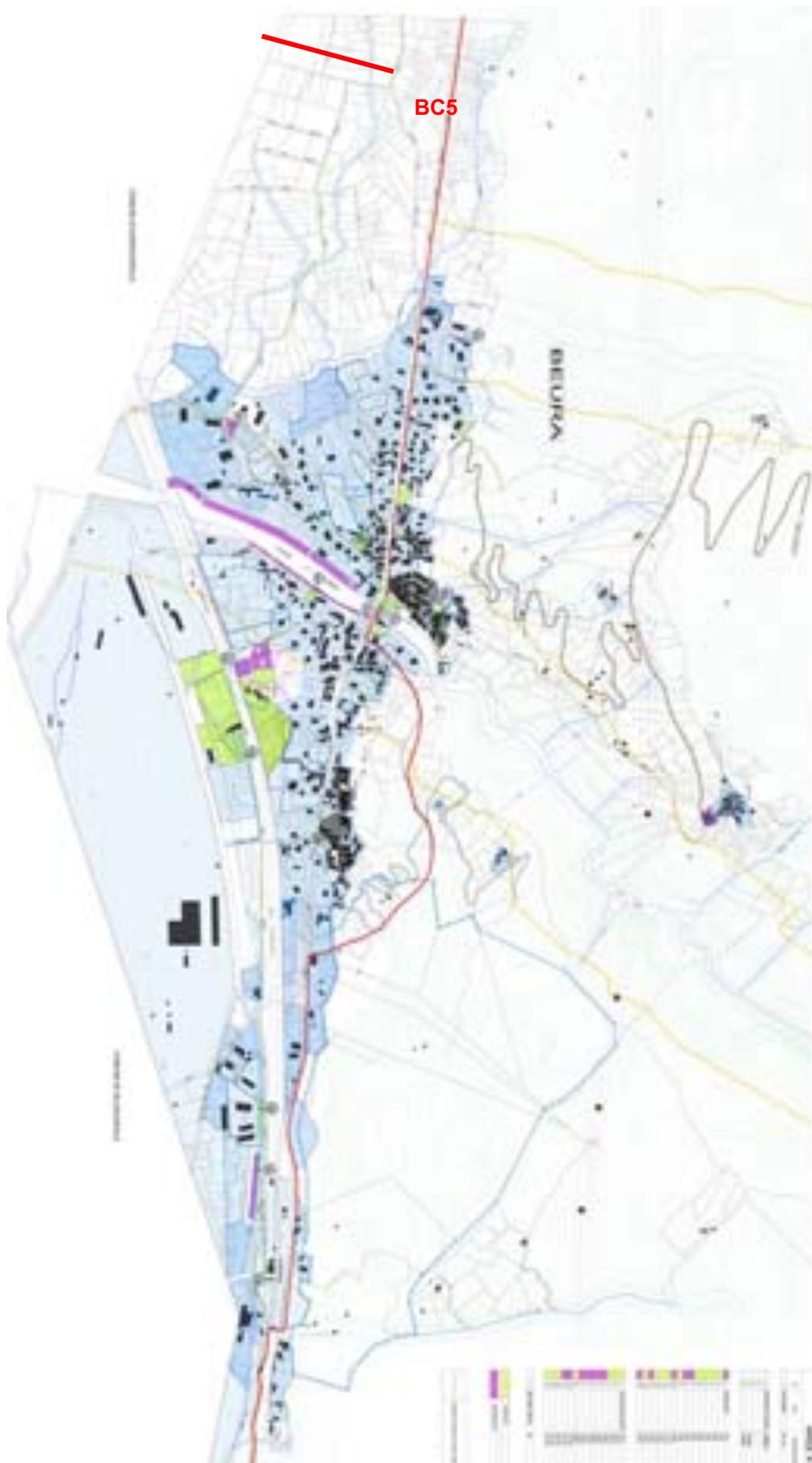
Nessuna segnalazione.

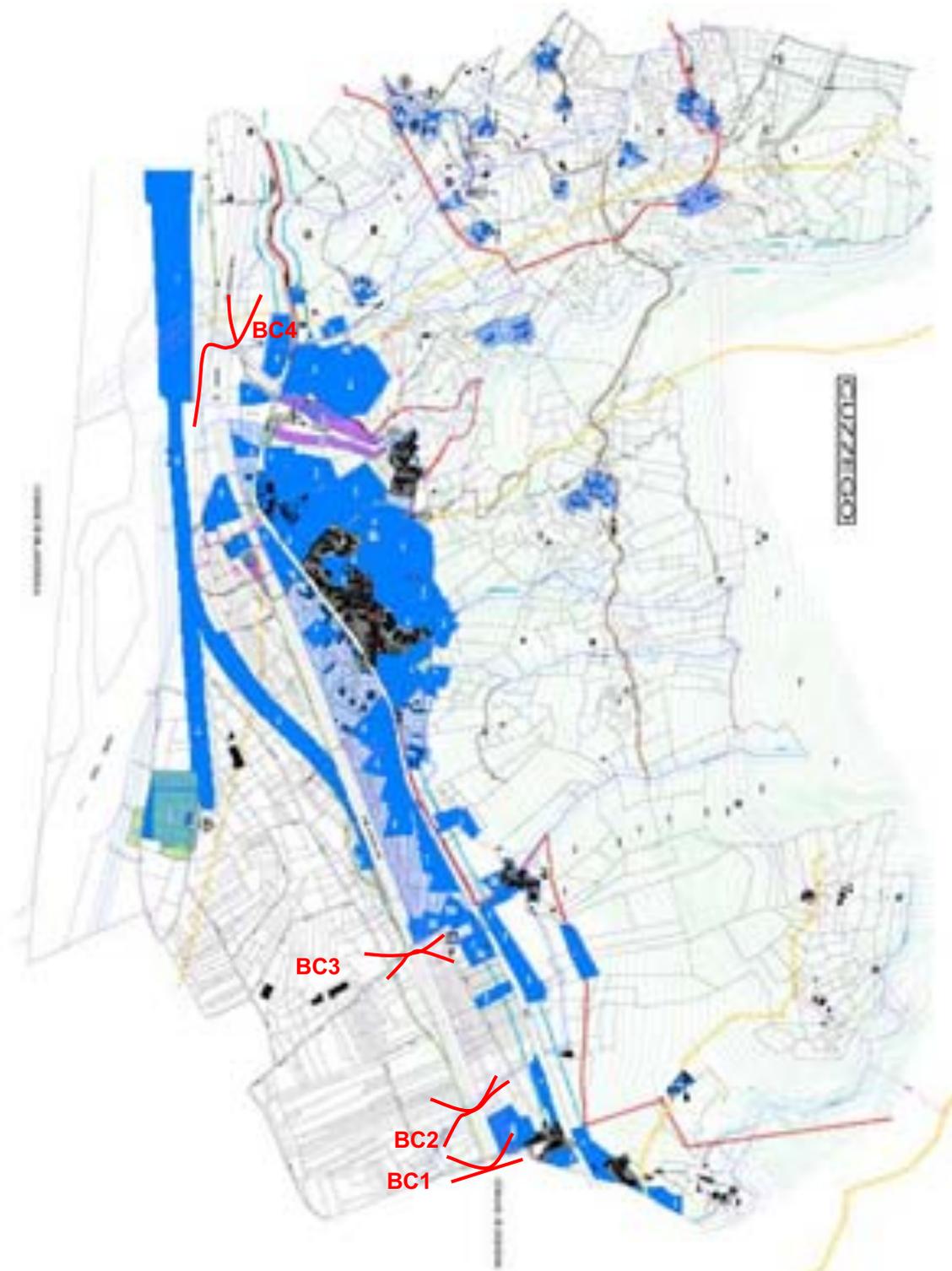
CARTOGRAFIA



Inquadramento dei varchi sul territorio comunale

PIANIFICAZIONE VIGENTE





Inquadramento dei varchi sul PRGC vigente del Comune di Beura Cardezza

Identificativo	BC1	Denominazione	Attraversamento linea ferroviaria e provinciale nei pressi di Carale (Cuzzego)
Comune/i	Beura Cardezza - Vogogna		
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce		
Valutazione	CRITICO		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco BC1 si trova lungo il confine tra i Comuni di Beura Cardezza e Vogogna e consiste in un sottopasso esistente sotto il rilevato ferroviario della linea Milano-Domodossola.

Le aree ad est della ferrovia fanno capo all'insediamento di Carale il cui urbanizzato si concentra prevalentemente lungo il lato occidentale della strada provinciale.

Le aree a valle del rilevato ferroviario corrispondono alla ZPS Fiume Toce e sono a destinazione agricola.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

PRGC Comune di Beura Cardezza

Il PRGC prevede l'ampliamento delle aree già urbanizzate lungo la strada provinciale con la realizzazione di interventi residenziali. In particolare, l'area interessata dal varco lungo il lato est della ferrovia è edificabile a destinazione residenziale. Si riporta la norma di attuazione:

ARTICOLO 31: AREE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

Si dividono a loro volta in:

- a) zone di completamento e conservazione (RC)*
- b) zone di completamento lotti liberi (RCL)*

AREA RCL 7C : assoggettata a Permesso di Costruire Convenzionato

L'area di espansione residenziale è percorsa lungo il lato adiacente la ferrovia dalla fascia di rispetto ferroviario e degli elettrodotti, risultando così inedificabile.

Le aree a valle della ferrovia a destinazione agricole, quindi sono inedificabili.

PRGC Comune di Vogogna

Il PRGC mantiene la destinazione agricola per le aree lungo la ferrovia e non prevede espansioni nell'area del varco.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP definisce l'area interessata dal varco come "Area agro-pastorale" all'interno degli "Ambiti di origine e/o destinazione agro-pastorale di appoggio alla matrice naturale primaria".

La ZPS appartiene alla Matrice naturale primaria come "Unità sensibile con livelli diversi di tutela (aree protette, SIC, ZPS, riserve, oasi etc.)".

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

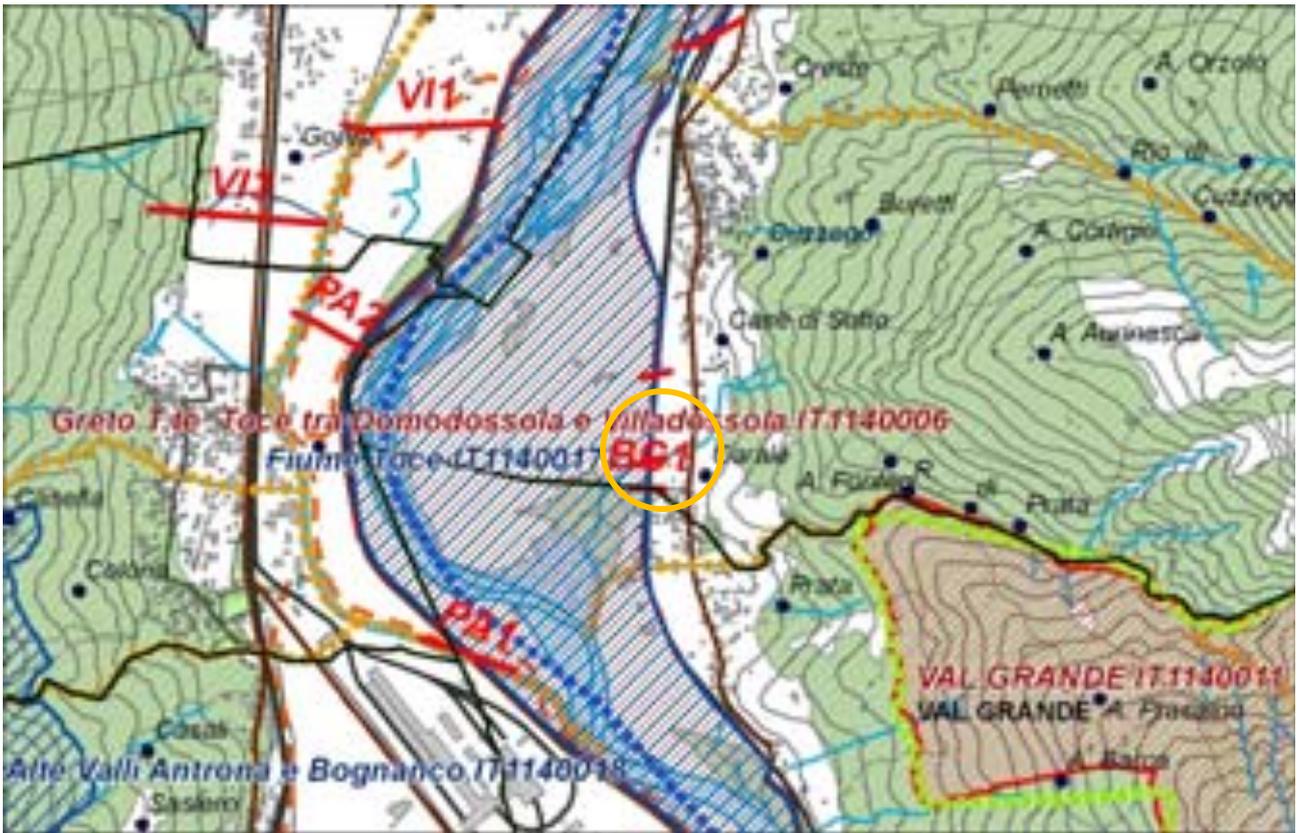
Comune di Beura Cardezza - Le previsioni di espansione residenziale contenute nel PRGC del Comune di Beura Cardezza costituiscono un fattore di rischio per la connessione ecologica attraverso il varco in quanto potrebbero introdurre nuovi elementi di frammentazione.

INDICAZIONI

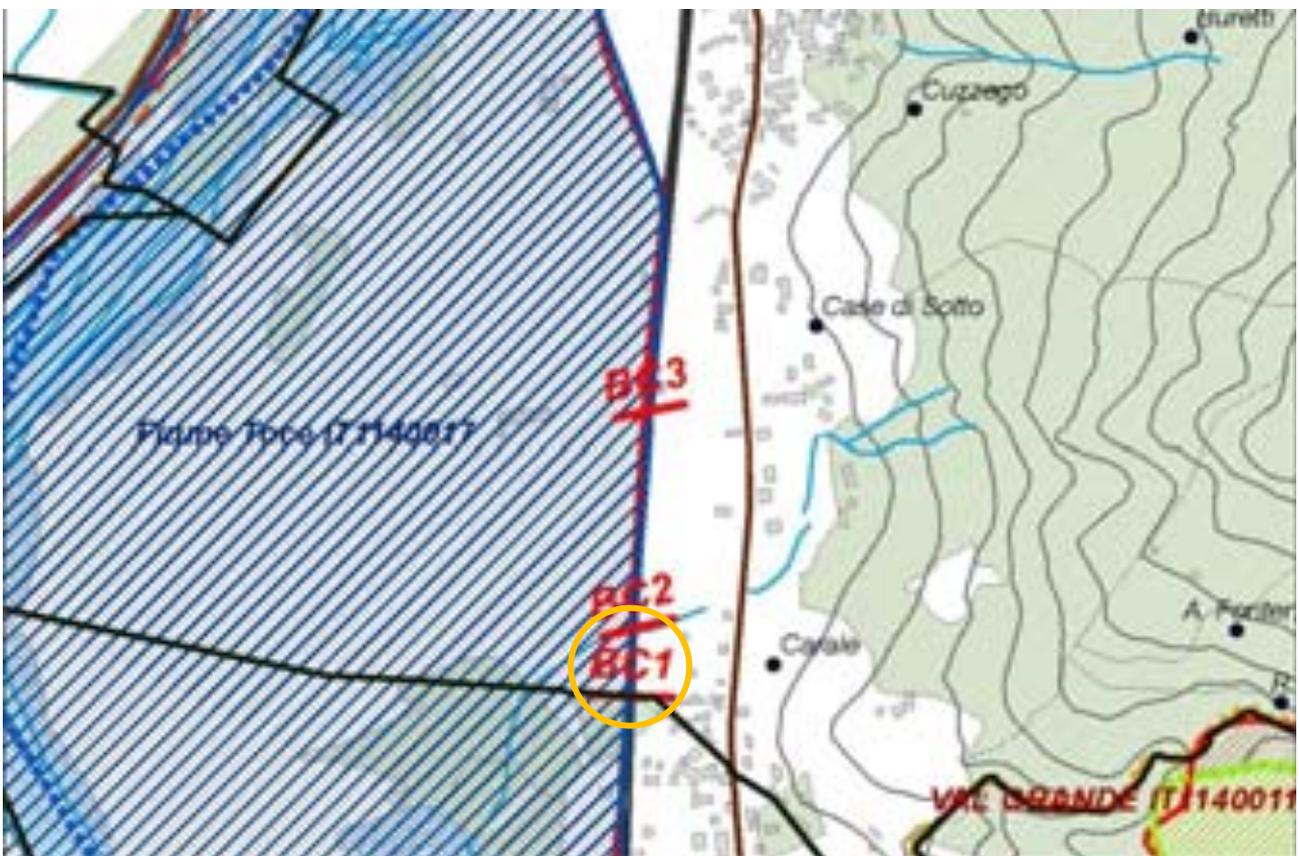
Comune di Beura Cardezza - In fase di progettazione dell'intervento residenziale RCL7C è opportuno mantenere libero da recinzioni il canale di permeabilità verso il sottopasso individuato dalle fasce di rispetto ferroviario e degli elettrodotti.

Comune di Vogogna – Mantenimento delle attuali destinazioni agricole.

CARTOGRAFIA



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Beura Cardezza – scala 1: 2.000 rid.

RC	AREE RESIDENZIALI ESISTENTI INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punti a).b).c).d).e) L.R. 56/77	art.N.A. 31a
RCL	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto f) L.R. 56/77	art.N.A. 31b
	AREE PER ATTIVITA' AGRICOLA ART. 25 - L.R. 56/77	art.N.A 39-40
—	INTERVENTI SOGGETTI A CONCESSIONE CONVENZIONATA ART.49 comma 5 - L.R. 56/77	
- - - - -	FASCE DI RISPETTO: STRADE	art.N.A 20
- - - - -	FASCE DI RISPETTO: FERROVIE	art.N.A 21
- - - - -	FASCE DI RISPETTO: FIUMI	art.N.A 22
- - - - -	FASCE DI RISPETTO: ELETTRODOTTO	art.N.A 27



Estratto PRGC vigente – Comune di Vogogna – scala 1: 2.000 rid.

- | |
|-----------|
| E1 |
|-----------|

 Ad elevata produttività (art. 3.5.1. NA)

- | |
|----------|
| B |
|----------|

 Tessuti edilizi saturi (art. 3.2.2. NA)

- | |
|----------|
| C |
|----------|

 di Completamento (art. 3.2.3. NA)

- | |
|--|
| |
|--|

 Aree ferroviarie

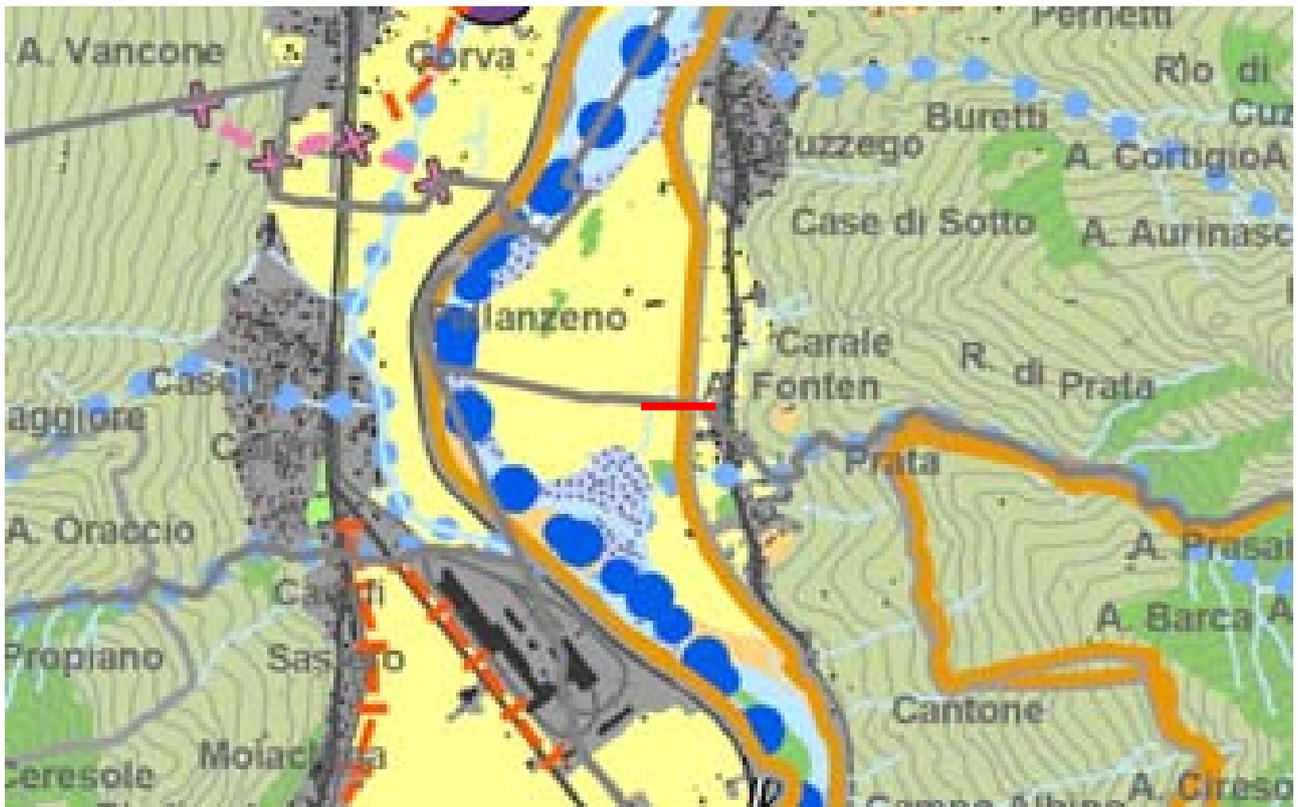
- | |
|--|
| |
|--|

 DELIMITAZIONE AREA FLUVIALE
S.I.C. (art. 4.1.11. NA)

- | |
|--|
| |
|--|

 FASCIA RISPETTO FERROVIA

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000



Identificativo	BC2	Denominazione	Attraversamento linea ferroviaria e provinciale nei pressi di Carale (Cuzzego)
Comune/i	Beura Cardezza		
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce		
Valutazione	INTEGRO		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco BC2 corrisponde ad un sottopasso della linea ferroviaria Domodossola-Milano tra Carale e Cuzzego. le aree interessate dal varco lungo il lato ovest della ferrovia ricadono nella ZPS Fiume Toce.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

PRGC Comune di Beura Cardezza

Il varco BC2 è individuato lungo il Rio Cascine di sotto che attraversa un'area interamente agricola. L'ambito strettamente connesso alla ferrovia è soggetto a vincolo come fascia di rispetto di strade, ferrovie ed elettrodotti mentre l'intera area collocata lungo il lato ovest coincide con la ZPS Fiume Toce.

Il PRGC vigente prevede il mantenimento dell' attuale destinazione agricola lungo entrambi i lati del rilevato ferroviario.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP classifica tutta l'area a cavallo della ferrovia come "Area agro-pastorale" all'interno degli "Ambiti di origine e/o destinazione agro-pastorale di appoggio alla matrice naturale primaria".

La ZPS appartiene alla Matrice naturale primaria come "Unità sensibile con livelli diversi di tutela (aree protette, SIC, ZPS, riserve, oasi etc.)".

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

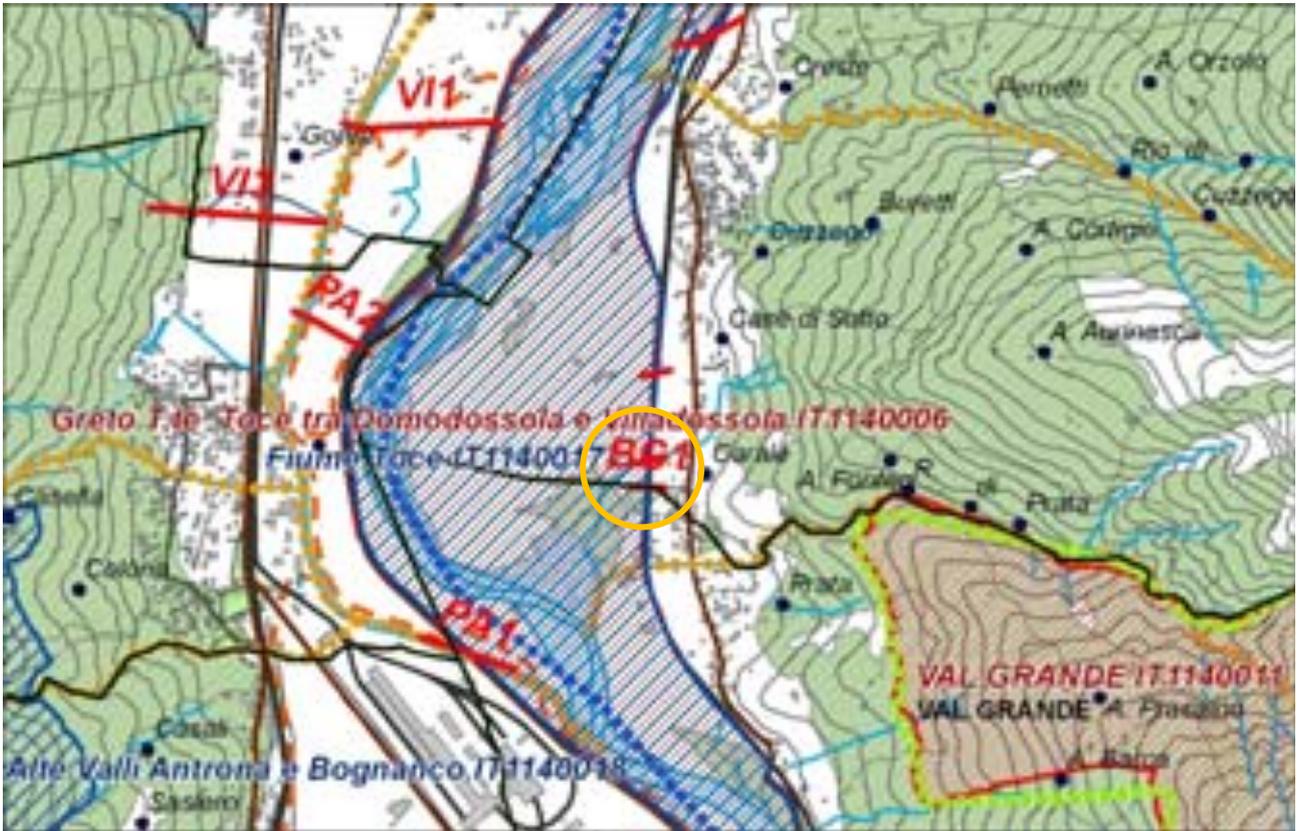
MINACCE

Nessuna.

INDICAZIONI

Mantenimento dell'attuale destinazione agricola in particolare per le aree comprese tra la ferrovia e Via Domodossola.

CARTOGRAFIA



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

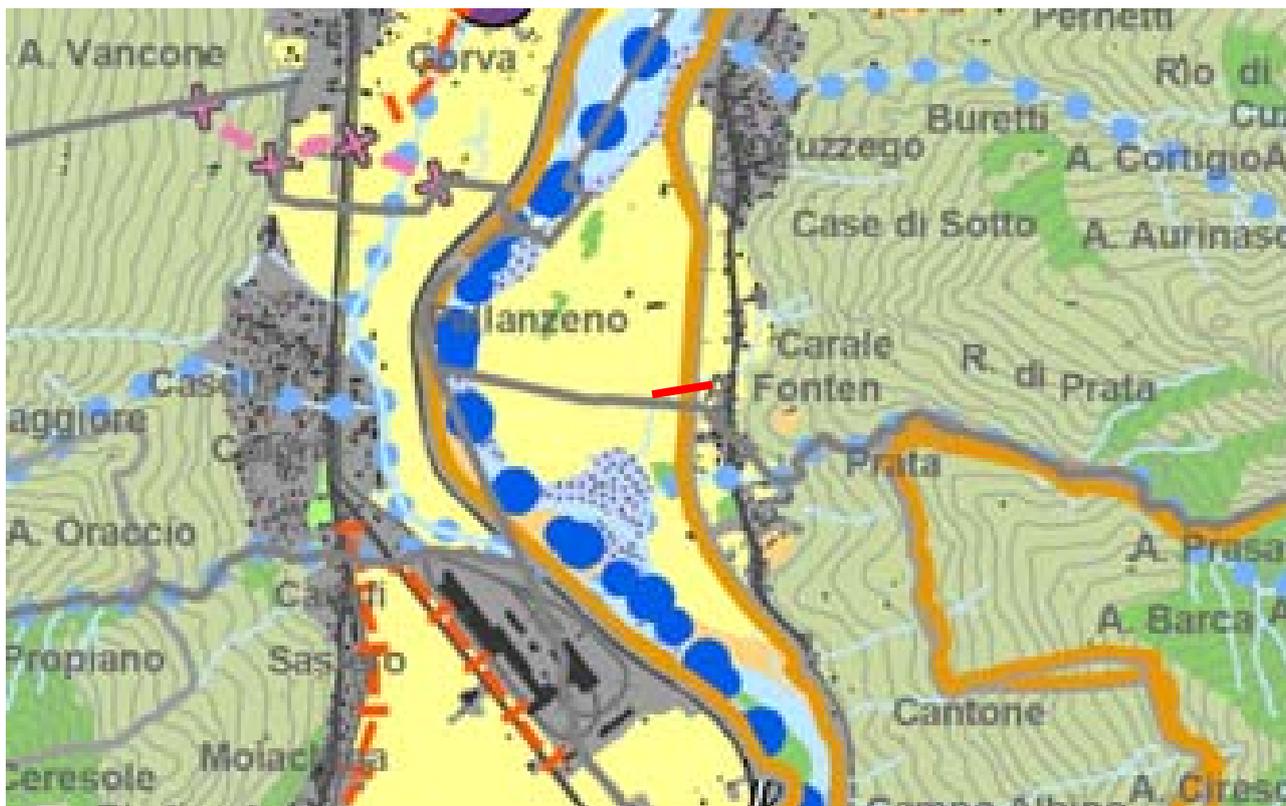
PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Beura Cardezza – scala 1: 2.000 rid.

RC	AREE RESIDENZIALI ESISTENTI INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punti a),b),c),d),e) L.R. 56/77	art.N.A. 31a
RCL	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto f) L.R. 56/77	art.N.A. 31b
	AREE PER ATTIVITA' AGRICOLA ART. 25 - L.R. 56/77	art.N.A. 39-40
	INTERVENTI SOGGETTI A CONCESSIONE CONVENZIONATA ART.49 comma 5 - L.R. 56/77	
	FASCE DI RISPETTO: STRADE	art.N.A. 20
	FASCE DI RISPETTO: FERROVIE	art.N.A. 21
	FASCE DI RISPETTO: FIUMI	art.N.A. 22
	FASCE DI RISPETTO: ELETTRODOTTO	art.N.A. 27

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000



Identificativo	BC3	Denominazione	Attraversamento linea ferroviaria e provinciale nei pressi di Case di Sotto (Cuzzego)
Comune/i	Beura Cardezza		
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce		
Valutazione	POSSIBILE		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco BC2 corrisponde ad un sottopasso della linea ferroviaria Domodossola-Milano in località Case di Sotto a Cuzzego. le aree interessate dal varco lungo il lato ovest della ferrovia ricadono nella ZPS Fiume Toce.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

PRGC Comune di Beura Cardezza

Il varco BC3 è individuato lungo la strada vicinale di Torno che conduce dalla strada Provinciale al Fiume Toce. L'ambito strettamente connesso alla ferrovia è soggetto a vincolo come fascia di rispetto di strade, ferrovie ed elettrodotti mentre l'intera area collocata lungo il lato ovest coincide con la ZPS Fiume Toce.

Il PRGC vigente prevede il mantenimento dell'attuale destinazione agricola lungo entrambi i lati del rilevato ferroviario.

Le aree poste lungo la strada vicinale di Torno sono interessate da previsioni urbanistiche residenziali di nuovo impianto da realizzare mediante piano attuativo.

Il PRGC individua un lotto destinato ad Impianto ferroviario a ridosso del rilevato lungo la strada vicinale.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP classifica tutta l'area a cavallo della ferrovia come "Area agro-pastorale" all'interno degli "Ambiti di origine e/o destinazione agro-pastorale di appoggio alla matrice naturale primaria".

La ZPS appartiene alla Matrice naturale primaria come "Unità sensibile con livelli diversi di tutela (aree protette, SIC, ZPS, riserve, oasi etc.)".

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

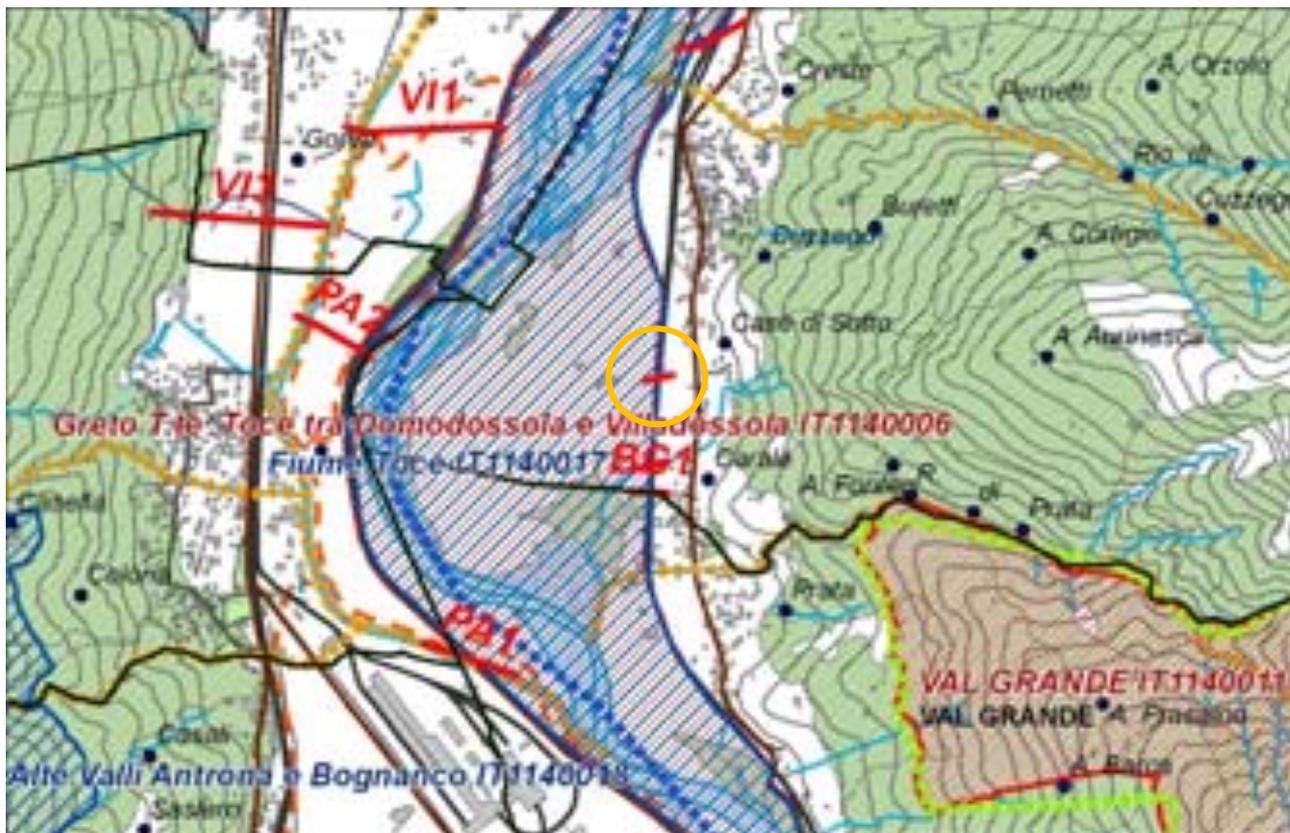
Restringimento del varco in seguito all'attuazione delle previsioni urbanistiche residenziali.

INDICAZIONI

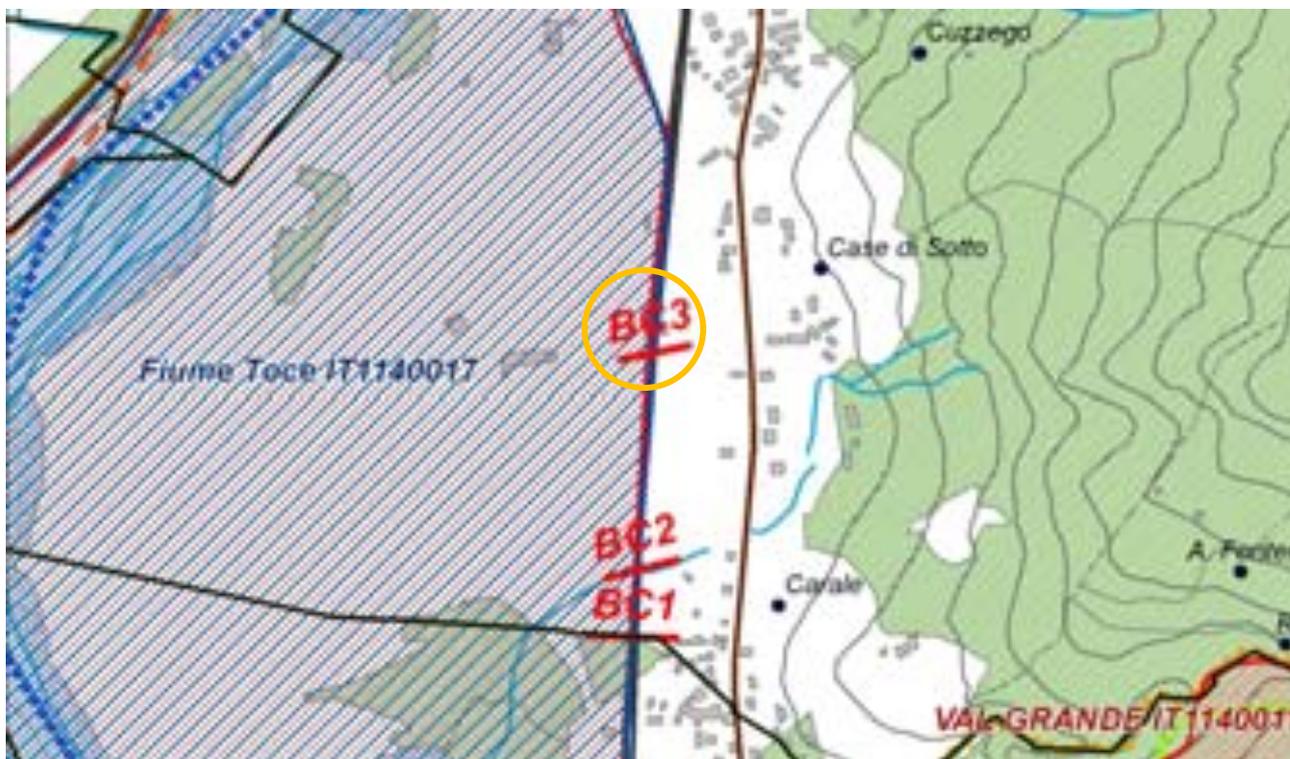
Mantenimento dell'attuale destinazione agricola in particolare per le aree comprese tra la ferrovia e Via Domodossola.

Mantenimento della permeabilità del varco in fase di attuazione degli interventi di nuova edificazione.

CARTOGRAFIA



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000

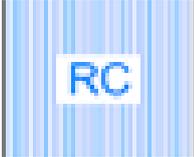
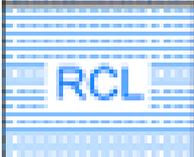
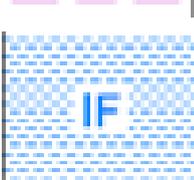


Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Beura Cardezza

	<p>AREE RESIDENZIALI ESISTENTI INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punti a),b),c),d),e) L.R. 56/77</p>		<p>art.N.A. 31a</p>
	<p>AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto f) L.R. 56/77</p>		<p>art.N.A. 31b</p>
			<p>PIANI ESECUTIVI CONVENZIONI OBBLIGATORI ART.44 - L.R. 56/77</p>
	<p>FASCE DI RISPETTO: STRADE</p>		<p>art.N.A. 20</p>
	<p>FASCE DI RISPETTO: FERROVIE</p>		<p>art.N.A. 21</p>
	<p>FASCE DI RISPETTO: FIUMI</p>		<p>art.N.A. 22</p>
	<p>FASCE DI RISPETTO: ELETTRODOTTO</p>		<p>art.N.A. 27</p>
	<p>IMPIANTI FERROVIARI</p>		<p>art.N.A. 46</p>
	<p>FASCIE DI RISPETTO DI TUTELA AMBIENTALE</p>		<p>art.N.A. 25</p>

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000



Identificativo	BC4	Denominazione	Sottopassi linee ferroviarie Domodossola – Milano e scalo Domo due e cavalcavia
Comune/i	Beura Cardezza		
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce SIC Greto del Torrente Toce tra Domodossola e Villadossola		
Valutazione	POSSIBILE		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco BC4 è localizzato in corrispondenza dei sottopassi ferroviari della linea Milano-Domodossola e della linea diretta allo scalo merci Domo 2. Il varco è interessato anche dalla presenza del cavalcavia della SP 69 per Villadossola.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

PRGC Comune di Beura Cardezza

Le aree interessate dal varco BC4 sono soggette a vincolo ambientale e sono a destinazione agricola. Le numerose fasce di rispetto relative alle infrastrutture stradali e ferroviarie, unite a quelle poste lungo le sponde dei corsi d'acqua, rendono l'area in edificabile.

Le previsioni a carattere residenziale interessano i lotti già edificati lungo la strada comunale Masera-Vogogna.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP classifica tutta l'area a cavallo della ferrovia come "Area agro-pastorale" all'interno degli "Ambiti di origine e/o destinazione agro-pastorale di appoggio alla matrice naturale primaria".

La ZPS appartiene alla Matrice naturale primaria come "Unità sensibile con livelli diversi di tutela (aree protette, SIC, ZPS, riserve, oasi etc.)".

Il Rio Cuzzego è classificato come "Corridoio fluviale secondario".

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

Non si rilevano rischi dal punto di vista urbanistico, tuttavia la presenza di infrastrutture costituisce di per sé un elemento significativo di frammentazione.

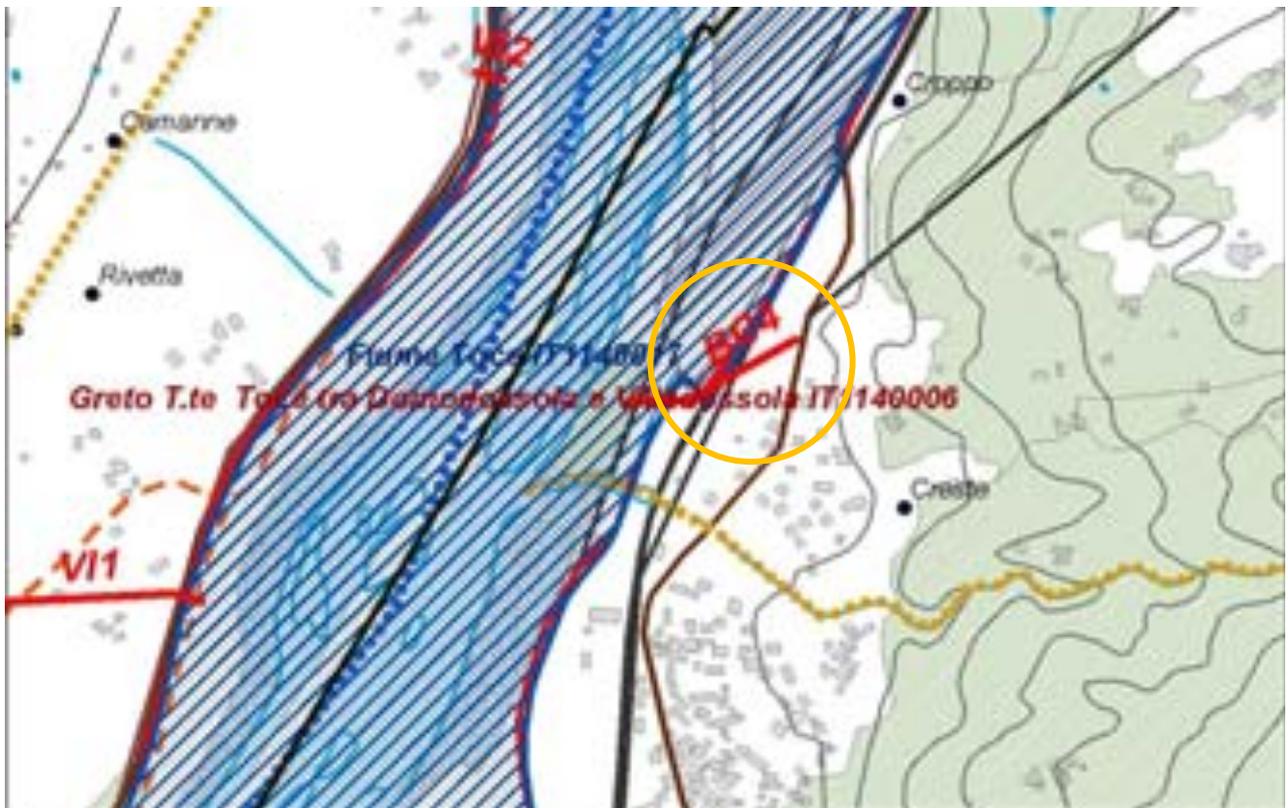
INDICAZIONI

Mantenimento dell'attuale destinazione agricola e contenimento delle espansioni edilizie all'interno del tessuto esistente.

CARTOGRAFIA

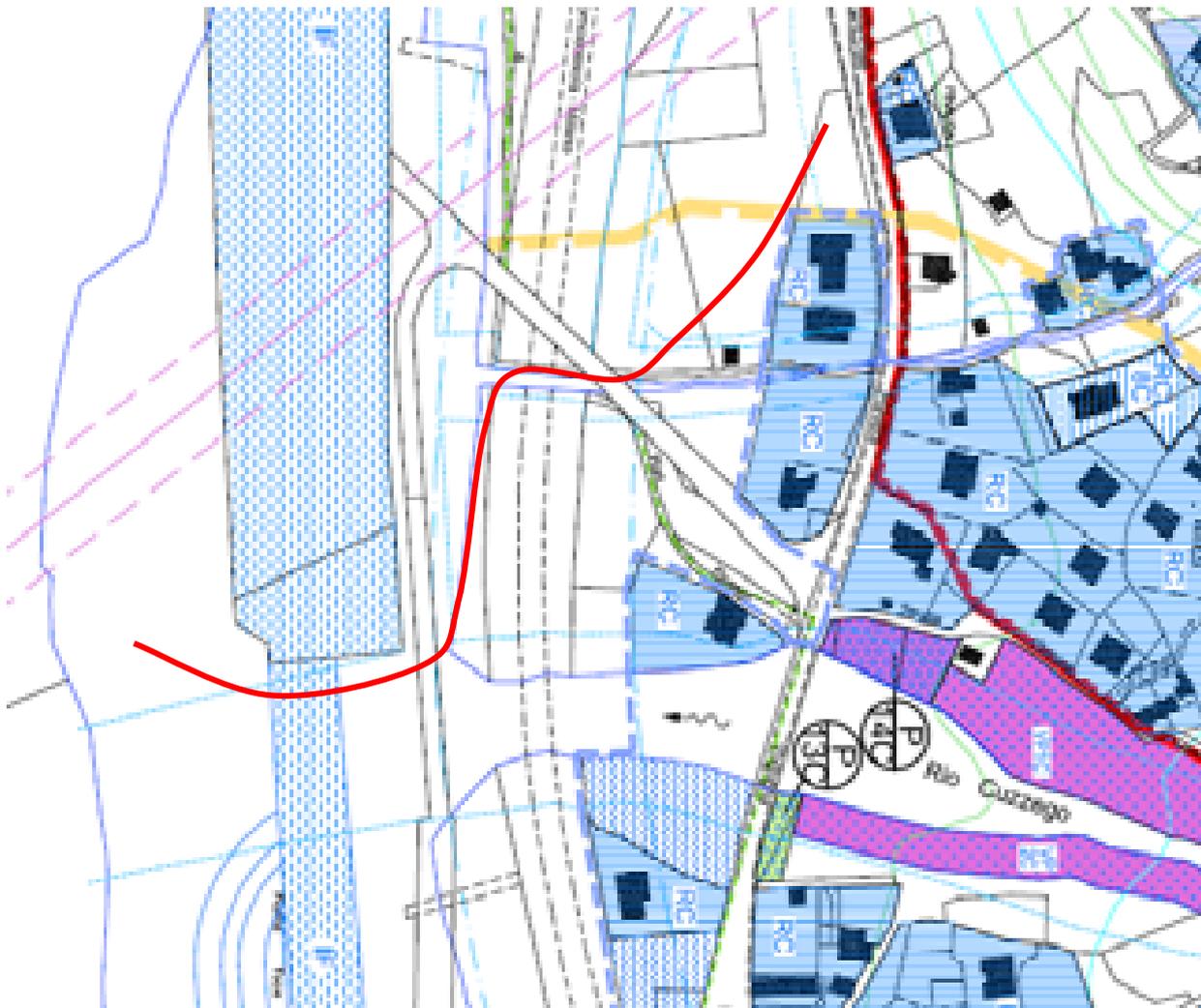


Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

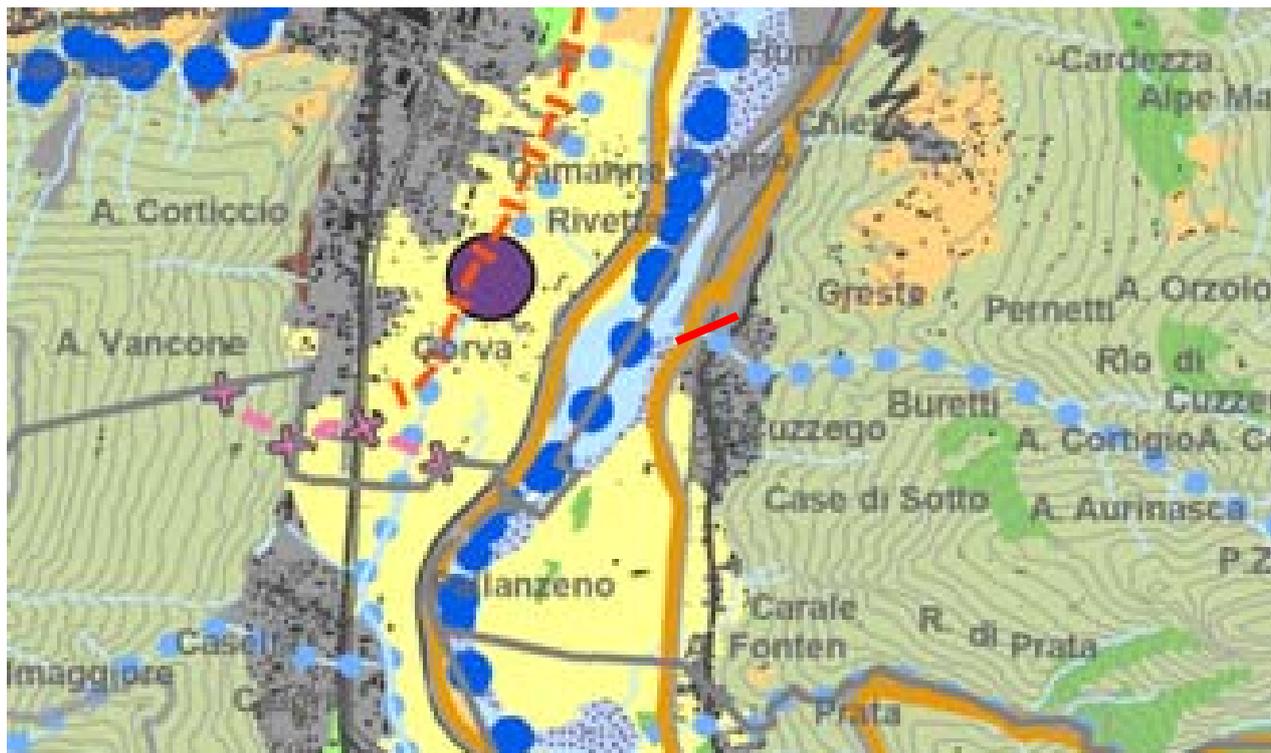
PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Beura Cardezza – scala 1: 2.000 rid.

	<p>AREE RESIDENZIALI ESISTENTI INTERVENTI AMMESSI ART.13.1° comma 2° e 4° (L.14/04) L.R. 56/77</p>		<p>IMPIANTI FERROVIARI</p>
<p>AREE PER ATTIVITA' AGRICOLA ART. 25 - L.R. 56/77</p>		<p>art.N.A 39-40</p>	
<p>INTERVENTI SOGGETTI A CONCESSIONE CONVENZIONATA ART.49 comma 5 - L.R. 56/77</p>			
	<p>FASCE DI RISPETTO: STRADE</p>	<p>AREA SOTTOPOSTA A VINCOLO AMBIENTALE</p>	
	<p>FASCE DI RISPETTO: FERROVIE</p>		
	<p>FASCE DI RISPETTO: FIUMI</p>		
	<p>FASCE DI RISPETTO: ELETTRODOTTO</p>		
	<p>PISTE CICLOPEDONALI</p>	<p>art.N.A 19.2</p>	
	<p>PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO - ART.81 Legge 56/77</p>		

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000



Identificativo	BC5	Denominazione	
Comune/i	Beura Cardezza		
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce SIC Greto del Torrente Toce tra Domodossola e Villadossola		
Valutazione	INTEGRO		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco BC5 è localizzato nell'area agricola a confine con i comuni di Trontano e Domodossola.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

PRGC Comune di Beura Cardezza

Le aree interessate dal varco BC5 sono a destinazione agricola.

Sulle aree insistono i vincoli relativi alle fasce di rispetto dei corsi d'acqua e della strada provinciale Masera-Vogogna.

Il PRGC individua il percorso di una pista ciclopedonale parallela al Toce.

Non sono previsti interventi di espansione edilizia o nuove infrastrutture.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP classifica tutta l'area a cavallo della ferrovia come "Area agro-pastorale" all'interno degli "Ambiti di origine e/o destinazione agro-pastorale di appoggio alla matrice naturale primaria".

La ZPS appartiene alla Matrice naturale primaria come "Unità sensibile con livelli diversi di tutela (aree protette, SIC, ZPS, riserve, oasi etc.)".

Il PTP individua sull'area interessata dal varco BC5 un "Ambito di interconnessione matrice/corridoio da creare e potenziare a fini polivalenti" che si estende dal versante alla ZPS Fiume Toce.

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

Non si rilevano rischi dal punto di vista urbanistico.

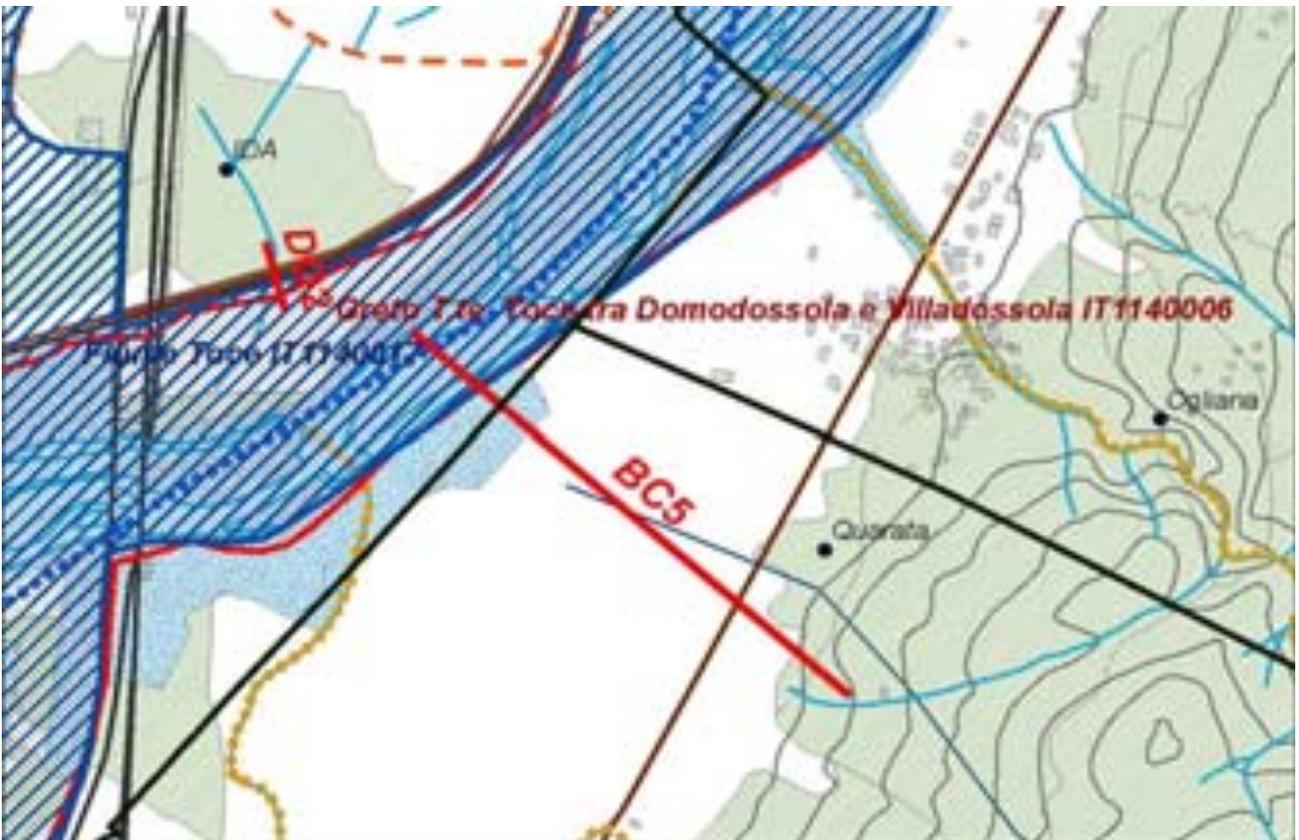
INDICAZIONI

Mantenimento dell'attuale destinazione agricola.

CARTOGRAFIA

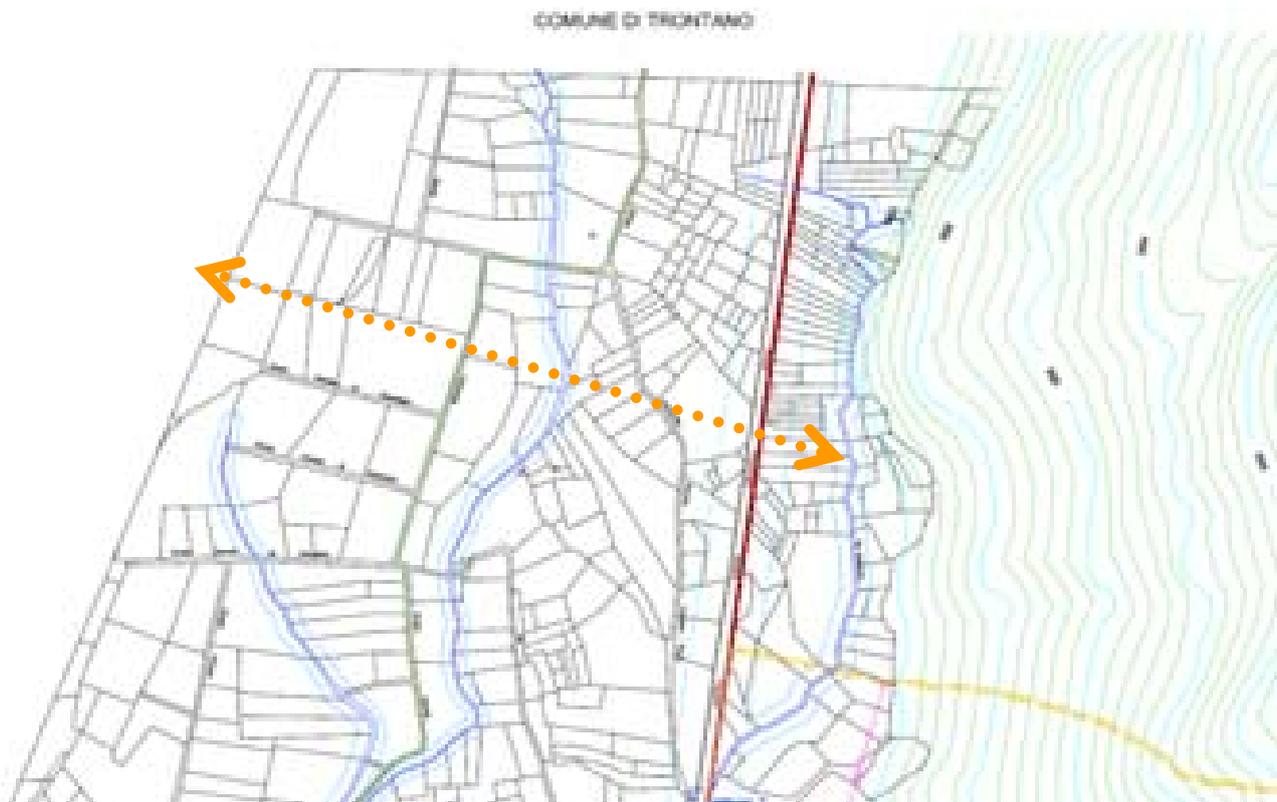


Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Beura Cardezza – scala 1: 2.000 rid.

	AREE PER ATTIVITA' AGRICOLA ART. 25 - L.R. 56/77	art.N.A 39-40
	PISTE CICLOPEDONALI	art.N.A 19.2
	AREA SOTTOPOSTA A VINCOLO AMBIENTALE	
	AREA SOTTOPOSTA A VINCOLO IDROGEOLOGICO	
	FASCE DI RISPETTO: STRADE	art.N.A 20
	FASCE DI RISPETTO: FERROVIE	art.N.A 21
	FASCE DI RISPETTO: Fiumi	art.N.A 22
	FASCE DI RISPETTO: ELETTRODOTTO	art.N.A 27

Comune	Casale Corte Cerro
Siti RN2000	Non presenti
PRGC vigente	
Varchi	CC1 – CC2 – CC3

INCONTRO CON IL COMUNE

Comune di Casale Corte Cerro – 25/11/2010

I Varchi CC1 e CC2 sono compromessi dalle urbanizzazioni esistenti e dalle previsioni di espansione.

Varco CC1: il Rio Vallessa è quasi sempre in secca a causa dei prelievi a monte e dell'infiltrazione dell'acqua nel terreno. La connessione ecologica è di fatto ostacolata dall'area interamente urbanizzata esistente. Viene segnalato che nella zona industriale e nel centro storico il Rio si interra e quindi il passaggio si interrompe.

L'UTC suggerisce di sfruttare i varchi ancora liberi nell'area urbanizzata ad ovest.

Per quanto riguarda la tutela dell'Alta Valle Strona, viene segnalato che è stata avviata la procedura per la tutela del SIC Campello Monti e della ZPS Piana di Forno, ma che successivamente la Regione non ha dato seguito all'iniziativa.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Nessuna segnalazione.

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

CARTOGRAFIA



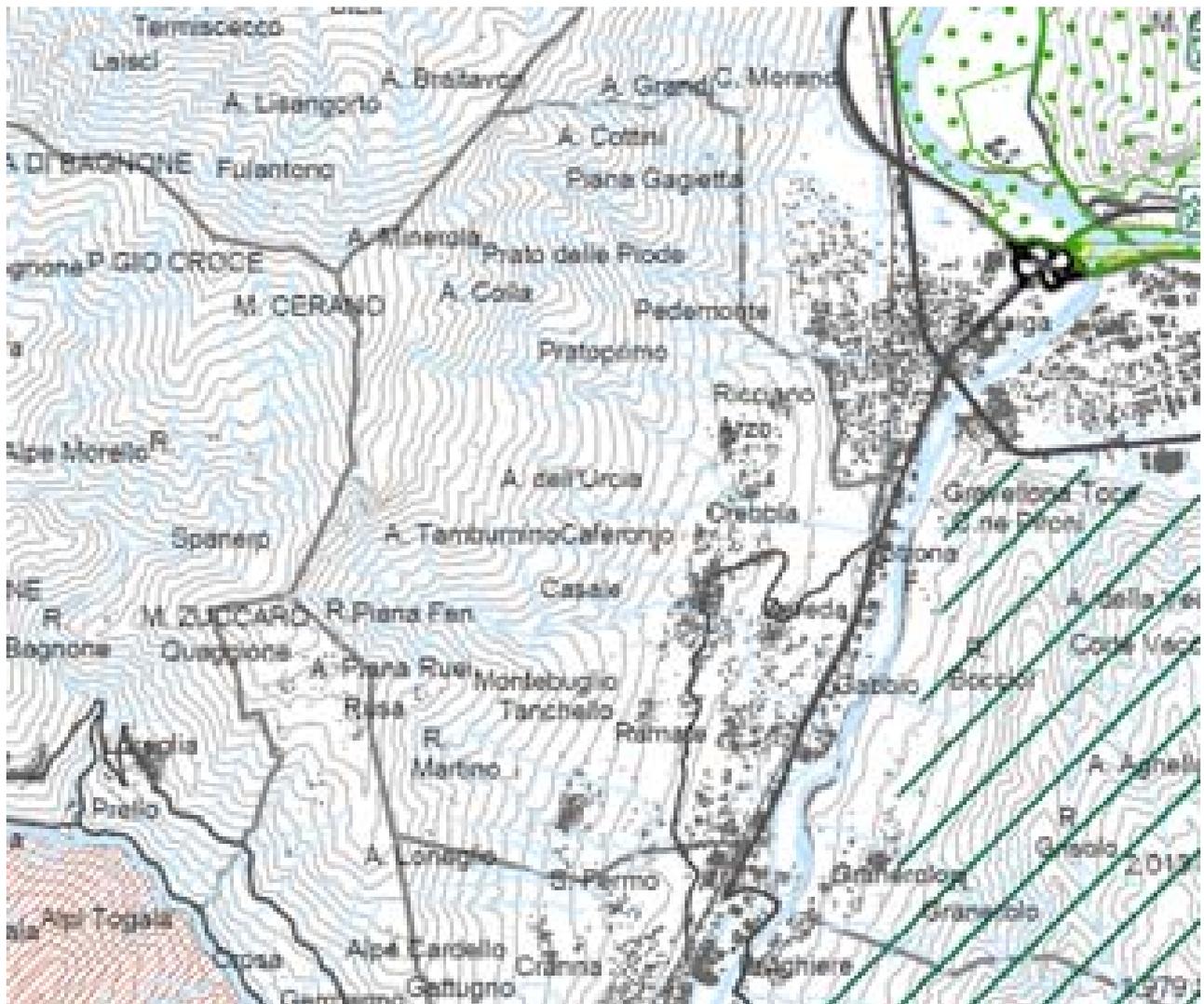
Inquadramento dei varchi sul territorio comunale

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Inquadramento dei varchi sul PRGC vigente del Comune di Casale Corte Cerro

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Assetto della tutela naturalistica - scala 1: 50.000

PARCHI E RISERVE

-  Parco Nazionale della Val Grande
-  Parchi e Riserve Naturali Regionali
-  Zona di Salvaguardia del Parco Naturale Regionale del Veglia - Devero

AMBITI A TUTELA AMBIENTALE E NATURALISTICA

-  Biotopi e Aree di Importanza Naturalistica (AIN)
-  Siti di Importanza Comunitaria (SIC)
-  Zone di Protezione Speciale (ZPS)
-  Siti di Importanza Regionale (SIR)
-  Oasi faunistiche
-  Proposta di Parchi Provinciali

Identificativo	CC1	Denominazione	
Comune/i	Casale Corte Cerro		
Siti RN2000			
Valutazione	CRITICO		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco CC1 è individuato lungo il corso del Rio Vallessa compreso tra la linea ferroviaria e il Torrente Strona.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

Il PRGC vigente del Comune di Casale Corte Cerro individua aree residenziali e produttive lungo entrambe le sponde del Rio Vallessa sui lotti già edificati. Le aree attualmente inedificate hanno destinazione agricola e a verde pubblico e a parcheggio.

Le sponde del Torrente Strona sono azionate come “Parco fluviale” a “Verde generico in progetto”.

Si segnala come le destinazioni residenziali e produttive si estendano fino al limite delle sponde del Rio Vallessa frammentando la continuità degli spazi a verde.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP classifica il Rio Vallessa come “Corridoio ecologico fluviale secondario” e le aree comprese tra la ferrovia e il Torrente Strona come “Aree verdi urbane e periurbane”.

Il PTP segnala il corso del Rio Vallessa come “Ambito di interconnessione matrice/corridoio da creare e potenziare a fini polivalenti” nel tratto interessato dal varco CC1.

Il Torrente Strona è definito come “Corridoio ecologico fluviale primario”

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

Il mantenimento delle destinazioni residenziali e produttive a ridosso delle sponde del Rio Vallessa rende discontinua la riva e quindi l'efficacia del corridoio.

INDICAZIONI

Introduzione di fasce vegetate in corrispondenza delle sponde del Rio Vallessa specialmente sui lotti a destinazione residenziale e produttiva.

CARTOGRAFIA

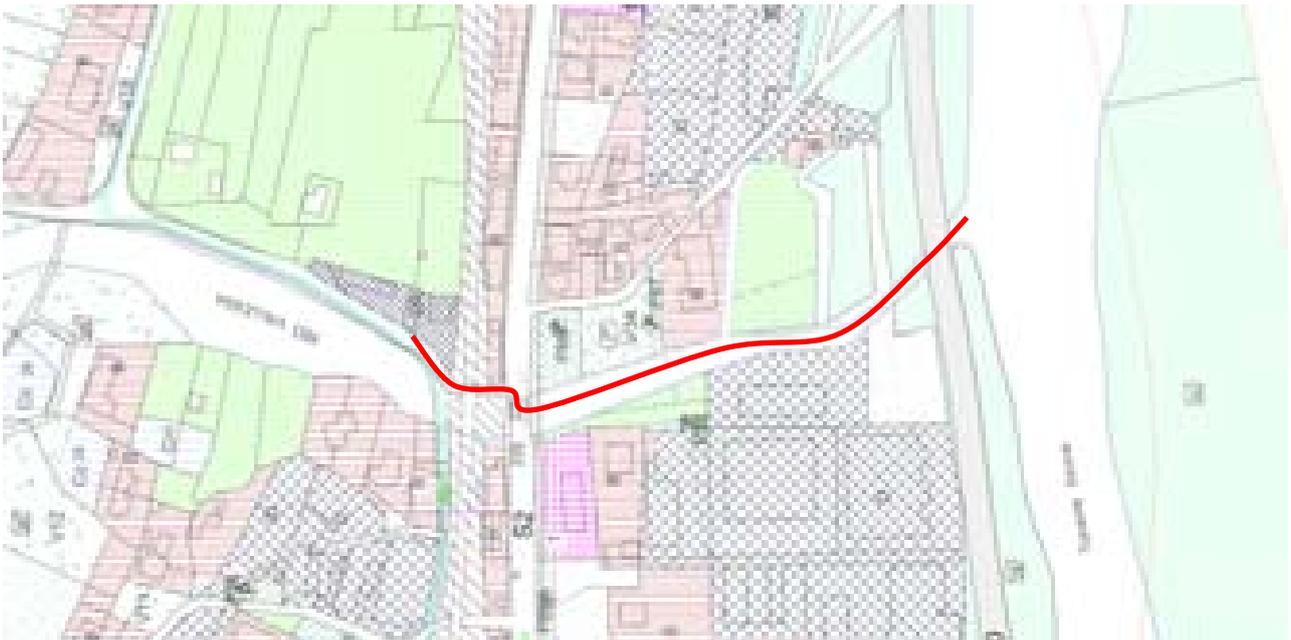


Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

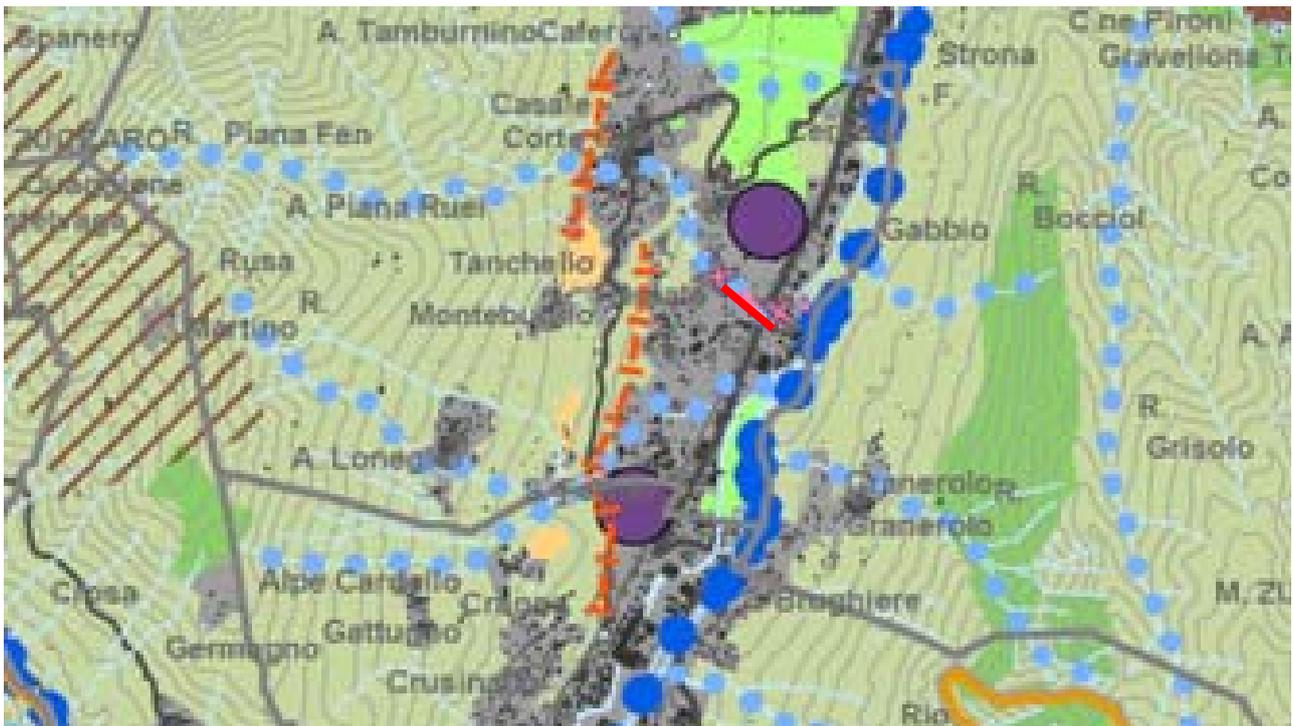
PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Casale Corte Cerro – scala 1: 2.000 rid.

	PARCHEGGI (PA)		
	STRUTTURE (scuole, ospedali, alberghi, teatri)		SA 10
	INTERIORI CURATE (IC)	OROLOGI, MUSEI, ATTIVITÀ CULTURALI (CA)	SA 10
	IMPANTI TECNOLOGICI (IT)	SCUOLE, MUSEI, ATTIVITÀ CULTURALI (CA)	SA 10
	VERDE E ATTIVITÀ SPORTEIVE (VAP)	SCUOLE, MUSEI, ATTIVITÀ CULTURALI (CA)	SA 10
	PARCHEGGI PUBBLICI E PRIVATI (PP)	SCUOLE, MUSEI, ATTIVITÀ CULTURALI (CA)	SA 10
	AREE AGRICOLE INTERNE		
	AREE RESIDENZIALI SATURE (RS)		
	AREA PER IL COMMERCIO E IL TERZARIO (CT)		
	AREE PER IMPIANTI TURISTICI (TI)		
	AREE INDUSTRIALI ESISTENTI (IE)		
	AREE INDUSTRIALI CONSERVATE (IC), VIGENTE PRIMA DEL NUOVO SEPARIATO (CS)		
	AREE INDUSTRIALI ESISTENTI (IE)		
	AREE INDUSTRIALI CONSERVATE (IC), VIGENTE PRIMA DEL NUOVO SEPARIATO (CS)		
	AREE FERROVIE		
	FASCE DI RISPETTO STRADALI		
	PARCHEGGI IN PROGETTO		
	VERDE GENERICO IN PROGETTO		

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000



Identificativo	CC2	Denominazione	
Comune/i	Casale Corte Cerro		
Siti RN2000			
Valutazione	COMPROMESSO		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco CC2 consiste nell'attraversamento della linea ferroviaria Milano-Domodossola e della SS 229 lungo un percorso che costeggia il Rio Caanetti che collega un'ampia area produttiva con l'insediamento terziario situato lungo il Torrente Strona.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

Il PRGC del Comune di Casale Corte Cerro prevede la destinazione delle aree interessate dal varco alle funzioni produttive (D) e per il commercio e il terziario (T) di tutte le aree poste lungo la ferrovia e la Strada Statale.

Il PRGC conferma le destinazioni residenziali per i lotti già edificati e ne prevede un parziale ampliamento. Le aree a verde residue all'interno del costruito è destinato a parcheggio pubblico e in minima parte come agricolo.

Le sponde del Torrente Strona sono azionate come "Parco fluviale" a "Verde generico in progetto".

Si segnala come le previsioni a carattere produttivo e terziario siano saldate in direzione del Torrente Strona.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP classifica il Rio Vallessa come "Corridoio ecologico fluviale secondario" e le aree comprese tra la ferrovia e il Torrente Strona come "Aree verdi urbane e periurbane".

Il Torrente Strona è definito come "Corridoio ecologico fluviale primario"

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

L'attuazione delle previsioni urbanistiche a destinazione produttiva (D) e commerciale/terziario (T) in direzione del Torrente Strona comporta l'ostruzione del varco impedendo la connessione ecologica.

INDICAZIONI

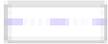
Valutazione con la proprietà delle aree la possibilità di introdurre fasce verdi e passaggi per favorire il corridoio.

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Casale Corte Cerro – scala 1: 2.000 rid.





LIMITE DELLA FASCE DI VINCOLO PRESELEZIONATO (L. 43/89-Art. 14)

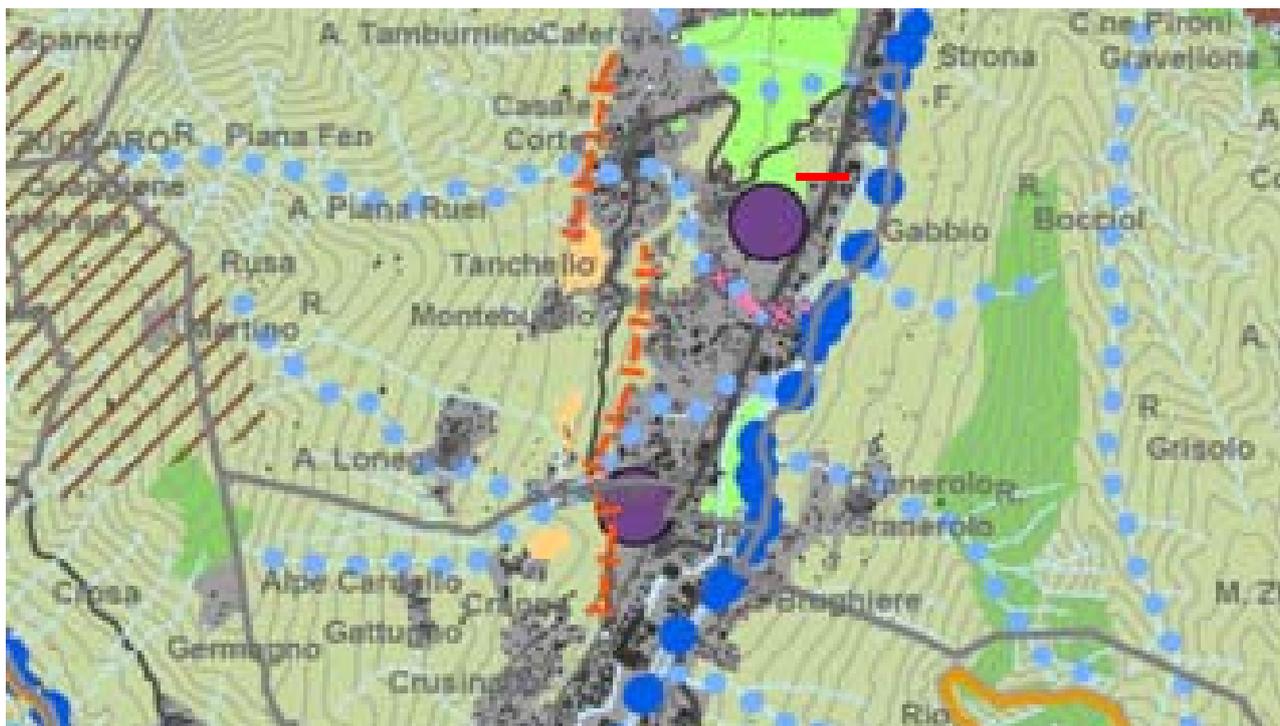
Art. 65



ELETTRODOTTO (100 km/h, fermo il rispetto DPCM 23/04/02)

Art. 64

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000



Identificativo	CC3	Denominazione	
Comune/i	Casale Corte Cerro		
Siti RN2000			
Valutazione	INTEGRO		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco CC3 è individuato lungo il Rio Gaggiolo a confine con il Comune di Gravellona Toce e connette le aree boscate di versante con la sponda del Torrente Strona.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

Nel PRGC vigente del Comune di Casale Corte Cerro la sponda del Rio Gaggiolo è destinata a funzioni agricole e a parcheggio pubblico da realizzare.

Le destinazioni produttive e terziario-commerciali esistenti e previste sono arretrate rispetto alle sponde del corso d'acqua.

Le sponde del Torrente Strona sono azionate come "Parco fluviale" a "Verde generico in progetto".

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP classifica il Rio Gaggiolo come "Corridoio ecologico fluviale secondario" e le aree ad ovest della ferrovia come "Aree verdi urbane e periurbane".

Il Torrente Strona è definito come "Corridoio ecologico fluviale primario"

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

Non si rilevano previsioni contrarie all'obiettivo di connessione ecologica attraverso il varco.

INDICAZIONI

Mantenimento delle attuali destinazioni agricole e boschive.

CARTOGRAFIA



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Casale Corte Cerro – scala 1: 2.000 rid.

	PARCO FLORIVO	
	DETTORRE (spazi natura, itinerari, verde)	Art. 58
	INTERI (C) COMUNE (C)	Art. 59
	STABILIMENTI TECNOLOGICI (S)	Art. 59
	VERDE E ATTREZZATURE SPORTIVE (spazi e parchi pubblici, impianti sportivi)	Art. 59
	PARCHI PUBBLICI E VERDI PUBBLICI (P)	Art. 59
	AREE AGRICOLE INTERNE	
	AREE A BOSCO	Art. 54
	VERDE GENERICI IN PROGETTO	
	AREE RESIDENZIALI SATURE (R)	
	AREE PER IL COMMERCIO E IL TERZIARIO (T)	
	AREE PER WELFARE TURISTICO (T)	
	AREE INDUSTRIALI ESISTENTI (S)	
	AREE INDUSTRIALI CONFERIMATE DAL VIGENTE PER IL DETERMINATO BIENNIO (S)	
	AREE ARTIGIANALI ESISTENTI (S)	
	AREE ARTIGIANALI CONFERIMATE DAL VIGENTE PER IL DETERMINATO BIENNIO (S)	



AREE FERROVIARIE



FASCE DI RISPETTO STRADALI



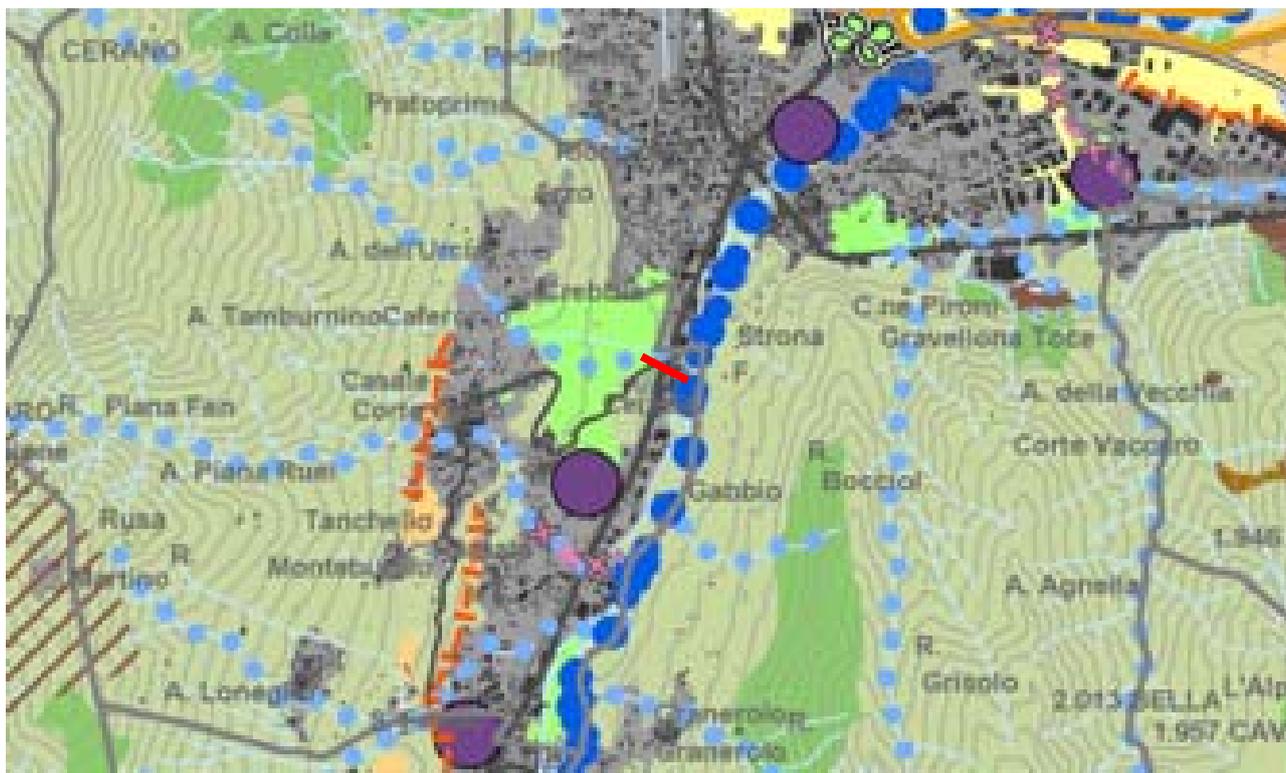
FINCHEGGI IN PROGETTO



LIBITE DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO (PDL 3267 del 30.12.1923)

AA 59

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000



Comune	Craveggia
Siti RN2000	ZPS Val Formazza
PRGC vigente in corso di revisione	
Varchi	CV1

INCONTRO CON IL COMUNE

Comune di Craveggia – 21/12/2010

E' in corso una variante al PRGC per rendere edificabile l'area compresa tra la ferrovia Vigezzina e la SS 337, ma gli elaborati saranno disponibili a partire da febbraio.

Varco CV1: fino a qualche anno fa il varco era interessato dal passaggio di cervi, ora questo non avviene.

Il Comune di Santa Maria Maggiore segnala il passaggio di traffico aereo da nord a sud a una quota di circa 4000 m sul territorio di Craveggia.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Nessuna segnalazione.

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Inquadramento del varco sul PRGC vigente del Comune di Craveggia

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Assetto della tutela naturalistica - scala 1: 50.000

PARCHI E RISERVE

-  Parco Nazionale della Val Grande
-  Parchi e Riserve Naturali Regionali
-  Zona di Salvaguardia del Parco Naturale Regionale del Veglia - Devero

AMBITI A TUTELA AMBIENTALE E NATURALISTICA

-  Biotopi e Aree di Importanza Naturalistica (AIN)
-  Siti di Importanza Comunitaria (SIC)
-  Zone di Protezione Speciale (ZPS)
-  Siti di Importanza Regionale (SIR)
-  Oasi faunistiche
-  Proposta di Parchi Provinciali

Identificativo	CV1	Denominazione	Attraversamento stradale e ferroviario nei pressi di Craveggia
Comune/i	Craveggia		
Siti RN2000			
Valutazione	CRITICO		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco CV1 interessa le aree agricole del fondovalle comprese tra il torrente Melezzo, la ferrovia Vigezzina Domodossola-Locarno e la SS 337 lungo il lato ovest di Via Melezzo-Santa Maria Maggiore.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

Il PRGC del Comune di Craveggia prevede la destinazione agricola per tutte le aree interessate dal varco a cavallo della ferrovia e della strada statale, mentre individua la destinazione residenziale per le aree situate lungo il torrente Melezzo e segnate con i numeri 2 e 4 nell'estratto cartografico.

Lungo la SS 337, all'angolo con Via Melezzo-Santa Maria Maggiore è stata recentemente attuata la previsione commerciale con la realizzazione di un centro vendita.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP classifica le aree interessate dal varco come "Aree agricole ad alta potenzialità ecologica" ed individua sulle stesse un "Ambito di interconnessione matrice/corridoio da creare e potenziare a fini polivalenti" che si estende da un versante all'altro della valle.

Il Torrente Melezzo è definito come "Corridoio ecologico fluviale primario".

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

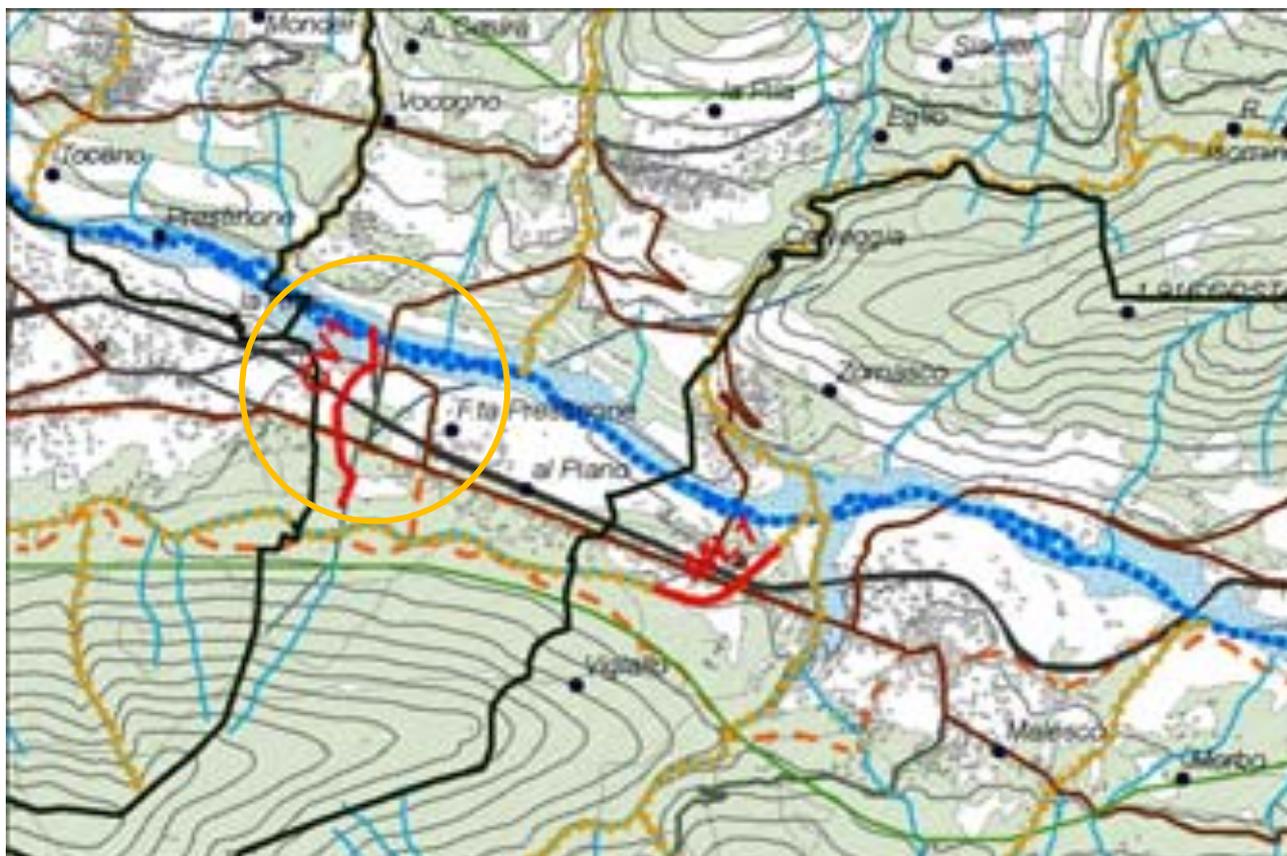
MINACCE

Previsioni urbanistiche a destinazione residenziale lungo Via Melezzo-Santa Maria Maggiore.

INDICAZIONI

Mantenimento delle attuali destinazioni agricole e boschive e revisione delle previsioni urbanistiche specialmente nell'area contrassegnata con (2) del PRGC vigente.

CARTOGRAFIA

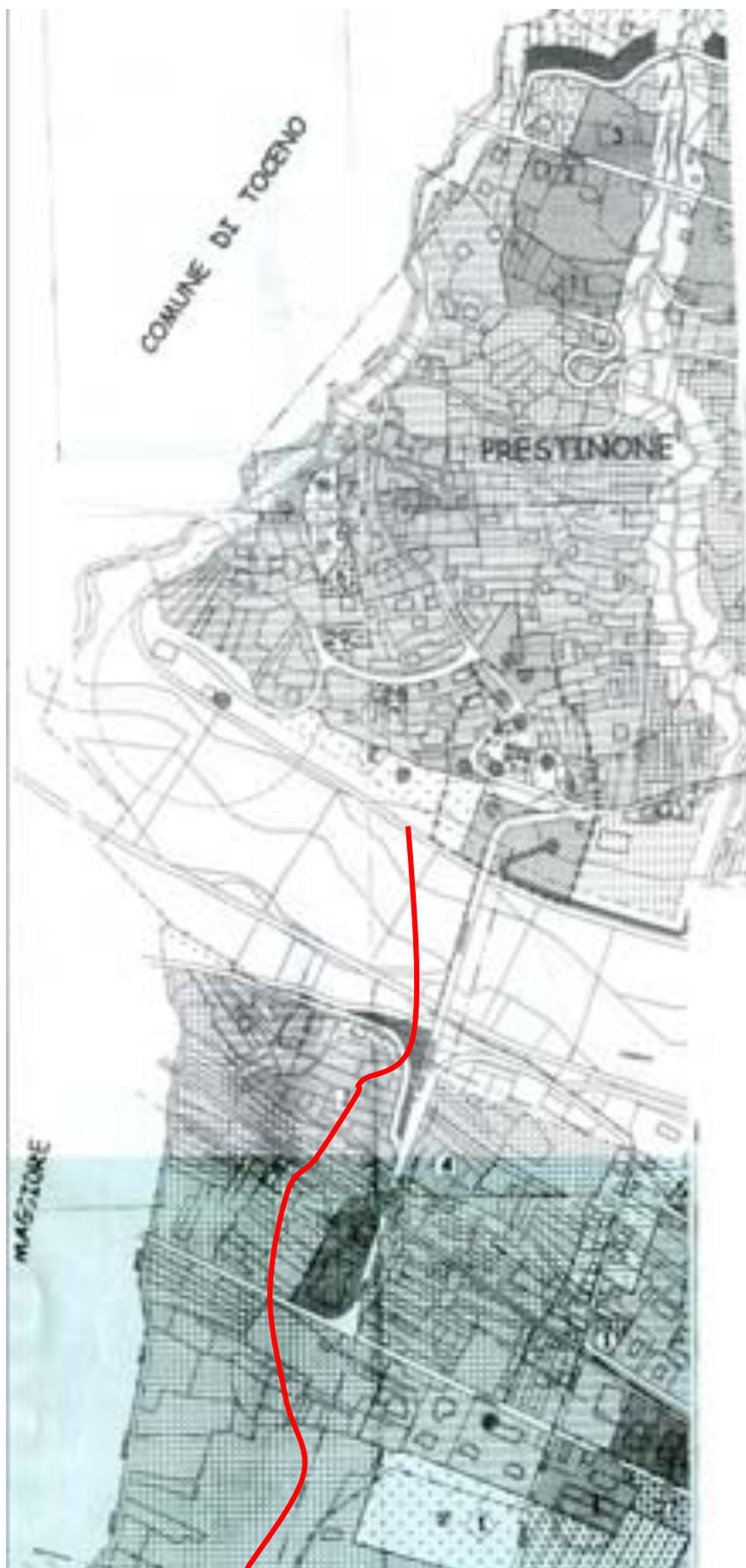


Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000

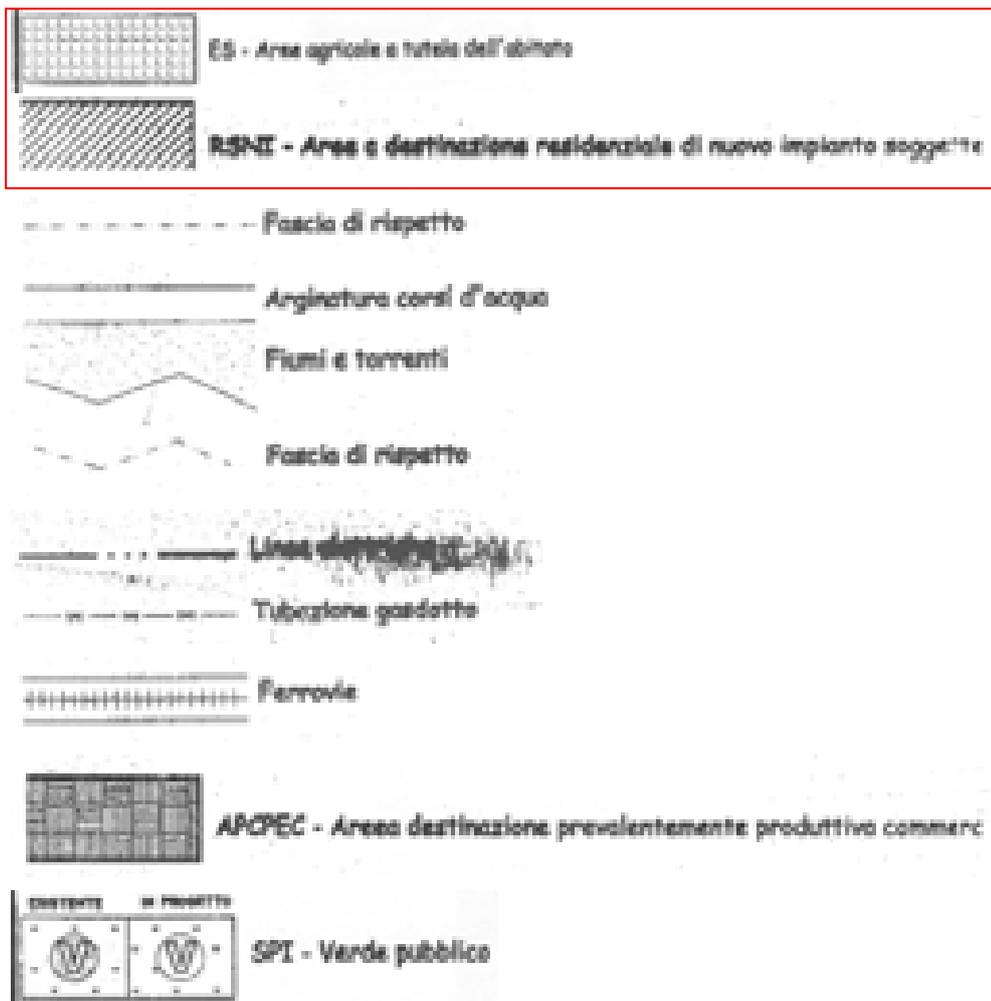


Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

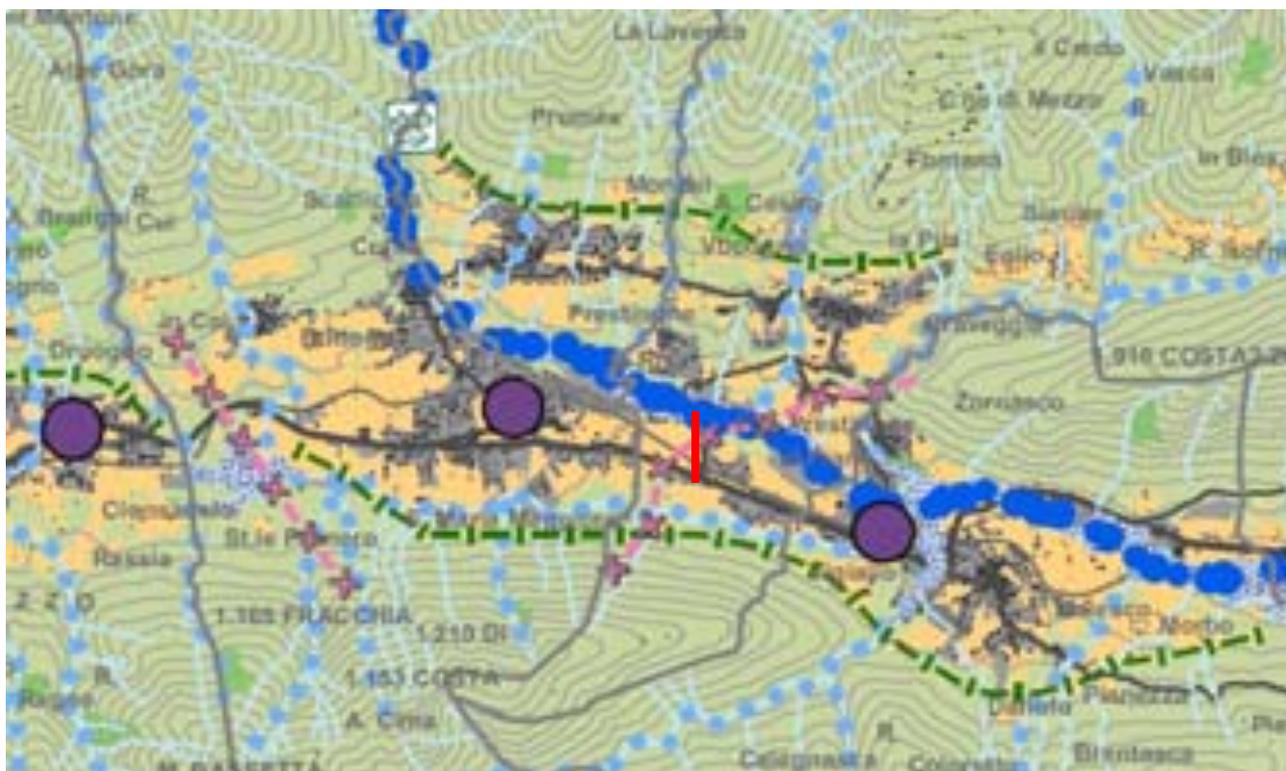
PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Craveggia – scala 1: 2.000 rid.



PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP) - scala 1:50.000



Comune	Crevoladossola
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce ZPS Alte valli Anzasca, Antrona e Bognanco ZPS Val Formazza
PRGC vigente	
Varchi	CR1 – CR2 – CR3 – CR4

INCONTRO CON IL COMUNE

Comune di Crevoladossola – 23/09/2010

Il Comune dichiara che la situazione paesaggistico-ambientale del Fiume Toce è molto positiva, tuttavia l'area viene ignorata dalla popolazione che non la utilizza.

Il Comune precisa che la ZPS Fiume Toce ricade nel Comune di Domodossola e non nel territorio di Crevoladossola.

Il Comune segnala il particolare pregio naturalistico ed ambientale dell'area del Lago Tana nel fondovalle richiama l'art. 4.1.13 delle NTA del PRGC – Area naturalistico-fluviale

E' costituita dall'area occupata dall'alveo del fiume Toce e le sue sponde sino ai limiti individuati in cartografia, compresa, a valle, tra lo sbarramento ENEL dell'impianto idroelettrico di Crevola e delimitata, a monte secondo le indicazioni riportate sempre in cartografia.

Tale area viene sottoposta alla presente particolare disciplina vincolistica e d'uso a motivo della sua specificità ambientale che la individua come un unicum non ripetibile, per le funzioni che assolve sotto il profilo di habitat e sosta dell'avifauna nonché per la particolare presenza di specie vegetali autoctone e spontanee.

Sono destinazioni d'uso previste quelle che contemplano l'utilizzo dell'area a fini naturalistico/ricreativo/didattico, ammettendosi la realizzazione di interventi di riqualificazione ambientale compresa la realizzazione, su iniziativa pubblica, di strutture edilizie e di opere d'arte esclusivamente finalizzate alle destinazioni d'uso proprie, con assoluta esclusione di qualsiasi struttura che comporti la permanenze stabile di persone.

Sono consentiti gli utilizzi agricoli e di allevamento con esclusione delle attività edificatorie ad essi finalizzate.

Sull'area sono ammessi in deroga esclusivamente gli interventi di natura idraulica già approvati alla data di adozione del presente P.R.G.C. nonché gli interventi modificativi del canale di scarico delle acque provenienti dagli impianti idroelettrici esistenti.

L'Amministrazione segnala come malgrado i valori paesaggistici ed ambientali del fondovalle, l'area pianeggiante sia tuttora zona di caccia. Inoltre, viene sottolineato come siano già stati realizzati vari interventi per la pedonalizzazione dell'area e per l'attraversamento dei corsi d'acqua, ma l'anello non si chiude, quindi la percorribilità risulta incompleta e parziale. A tale proposito gli amministratori dichiarano che sarebbe opportuno realizzare un progetto che prevede una rampa per superare il varco fluviale nelle vicinanze del ponte sul Toce, ma che questa ipotesi è in contrasto con il progetto redatto dalla Provincia per l'allargamento del ponte stesso.

L'Amministrazione inoltre pone l'attenzione sull'area produttiva inserita nel corridoio ecologico provinciale dichiarando l'incongruenza tra le due destinazioni e indica che sono già stati elaborati alcuni piani per l'edificazione residenziale del fondovalle specialmente delle aree agricole definite dal PRGC all'Art. 3.5.1. - E1 - terreni ad elevata produttività.

Viene infine illustrato come Crevoladossola sia stata fino al 1920 uno dei maggiori centri vinicoli della Valdossola con 14 ha di vigneto produttivo. Oggi restano i terrazzamenti abbandonati che pongono il problema della gestione dell'assetto idrogeologico e della proprietà dei fondi.

PROGETTI IN CORSO

Il Comune ipotizza la riqualificazione del Lago Tana sul fondovalle.

Il Comune segnala che sulla zona pianeggiante sono stati elaborati progetti di varia natura, tra cui l'ipotesi di percorsi ciclabili e pedonali.

Il Comune segnala inoltre che è stato redatto un progetto per realizzare uno sbarramento lungo il Toce ma che le opere non sono state in seguito realizzate in quanto ritenute inadeguate dal punto di vista ambientale.

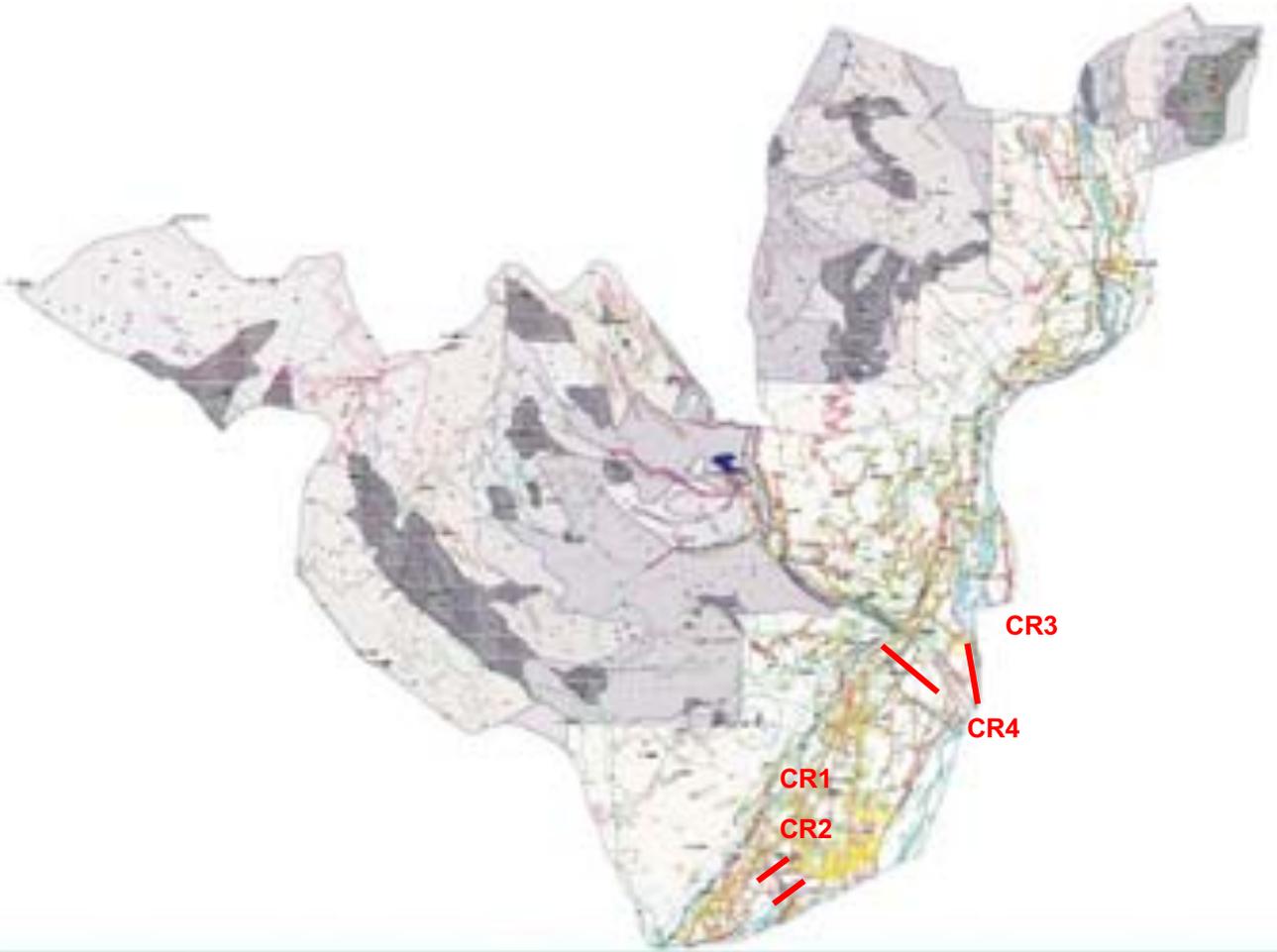
Il Comune segnala che la Provincia ha in corso un progetto per un intervento lungo la Strada Provinciale in corrispondenza del ponte sul Fiume Toce.

CARTOGRAFIA



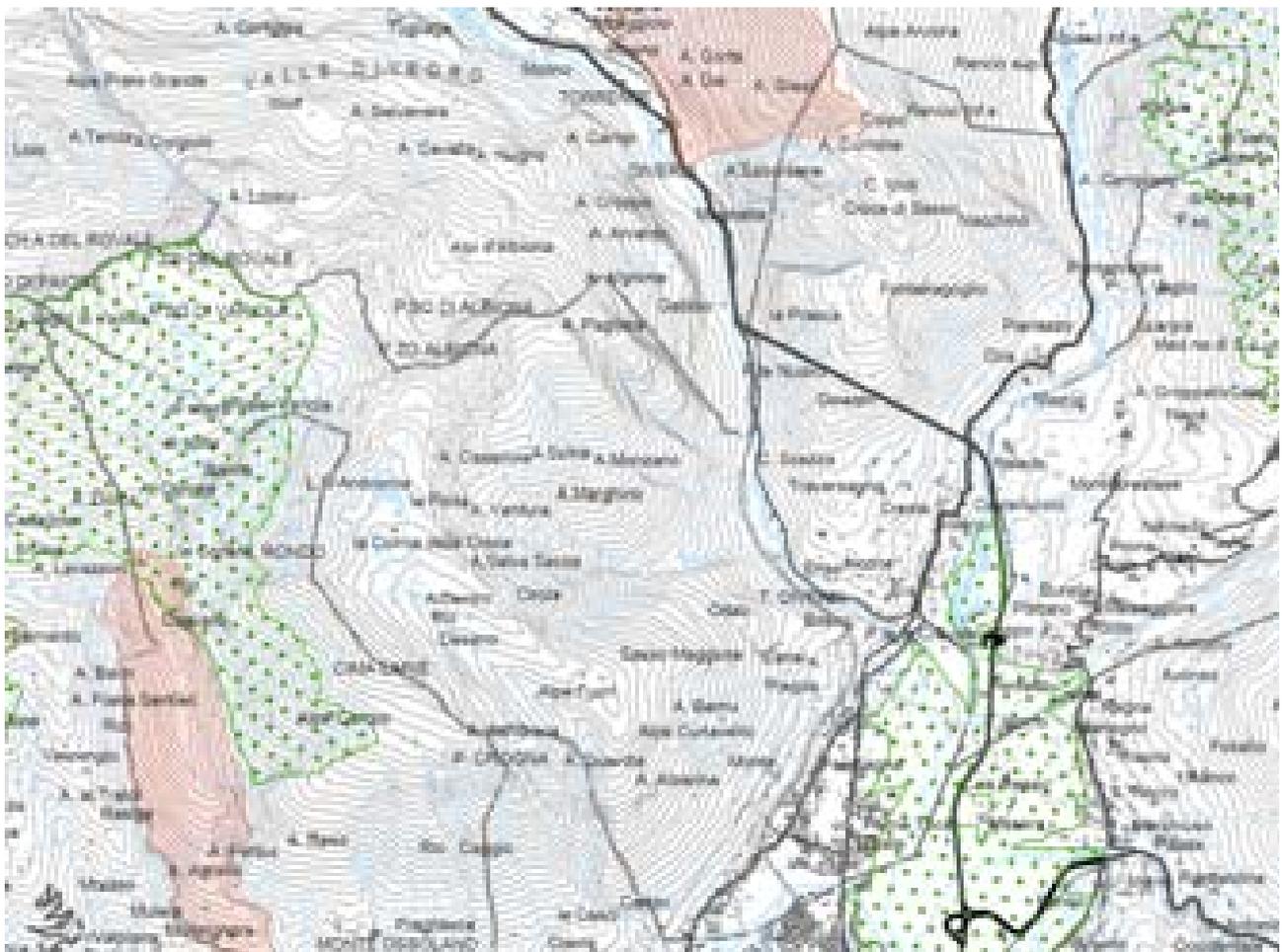
Inquadramento dei varchi sul territorio comunale

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Inquadramento dei varchi sul PRGC vigente del Comune di Crevaladossola

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE



Estratto PTP adottato – Assetto della tutela naturalistica - scala 1: 50.000

PARCHI E RISERVE

-  Parco Nazionale della Val Grande
-  Parchi e Riserve Naturali Regionali
-  Zona di Salvaguardia del Parco Naturale Regionale del Veglia - Devero

AMBITI A TUTELA AMBIENTALE E NATURALISTICA

-  Biotopi e Aree di Importanza Naturalistica (AIN)
-  Siti di Importanza Comunitaria (SIC)
-  Zone di Protezione Speciale (ZPS)
-  Siti di Importanza Regionale (SIR)
-  Oasi faunistiche
-  Proposta di Parchi Provinciali

Identificativo	CR1	Denominazione	Sottopasso ferrovia-Bogna
	CR2		Sottopasso ferrovia vicino Bogna
Comune/i	Crevoladossola		
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce		
Valutazione	INTEGRO		

DESCRIZIONE DELL'AREA

I varchi CR1 e CR2 sono individuati in corrispondenza dei viadotti ferroviari lungo il Torrente Bogna in località Mocogna.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

Il PRGC del Comune di Crevoladossola prevede la destinazione urbanistica agricola (E3) e a Verde pubblico per le aree in edificate in prossimità della linea ferroviaria.

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Nel PTP il Torrente Bogna è classificato come “Corridoio ecologico fluviale secondario” e le aree in edificate lungo il tratto interessato dai varchi CR1 e CR2 come “Aree agro-pastorali”.

Il PTP individua inoltre un “Ambito di interconnessione matrice/corridoio da creare e potenziare a fini polivalenti” lungo il Torrente Bogna dall’innesto con il Fiume Toce fino al versante a monte dell’abitato di Crevoladossola.

Il quadro delle infrastrutture provinciali definito dal PTP prevede un incremento del traffico merci lungo la linea ferroviaria, definita “Collegamento di interesse internazionale”, “con effetti sul territorio urbano”.

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

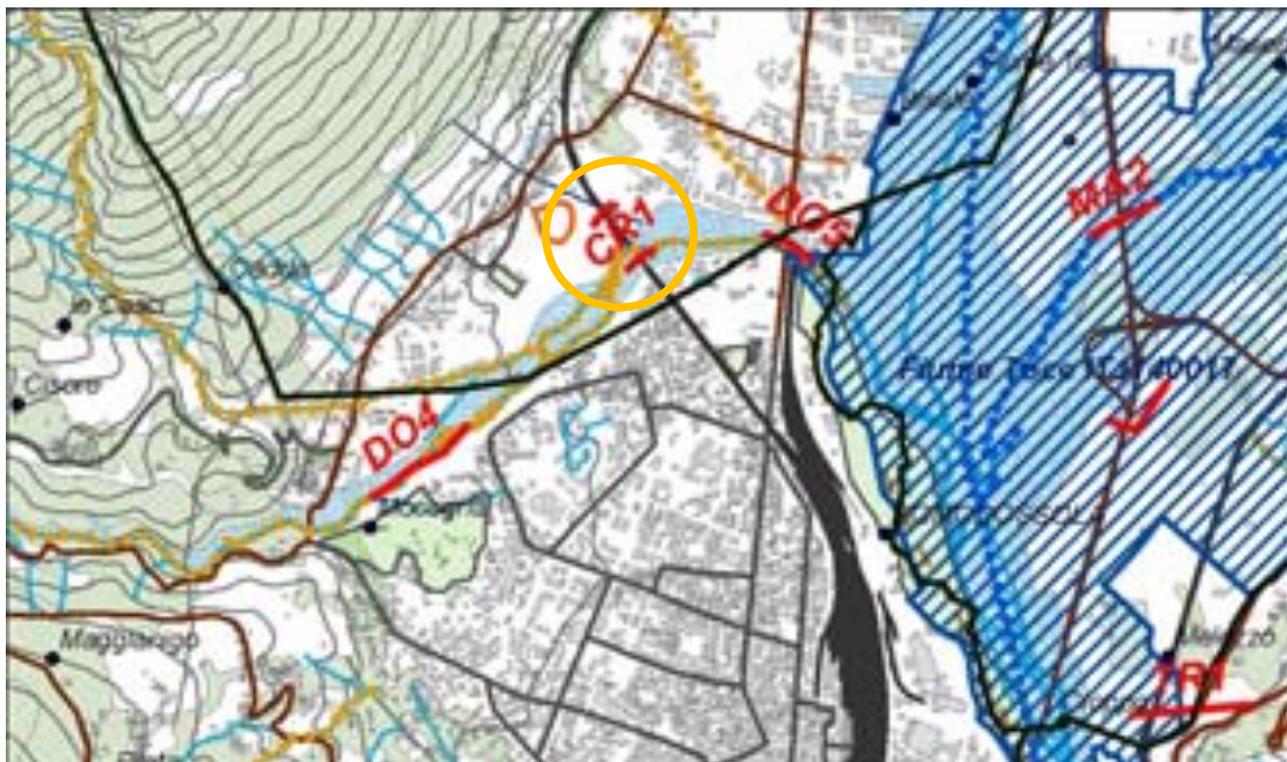
MINACCE

Il PRGC non contiene previsioni urbanistiche in contrasto con la connessione ecologica in quanto le aree interessate sono in edificabili e non sono previsti nuovi interventi infrastrutturali.

INDICAZIONI

Mantenimento delle attuali destinazioni urbanistiche.

CARTOGRAFIA

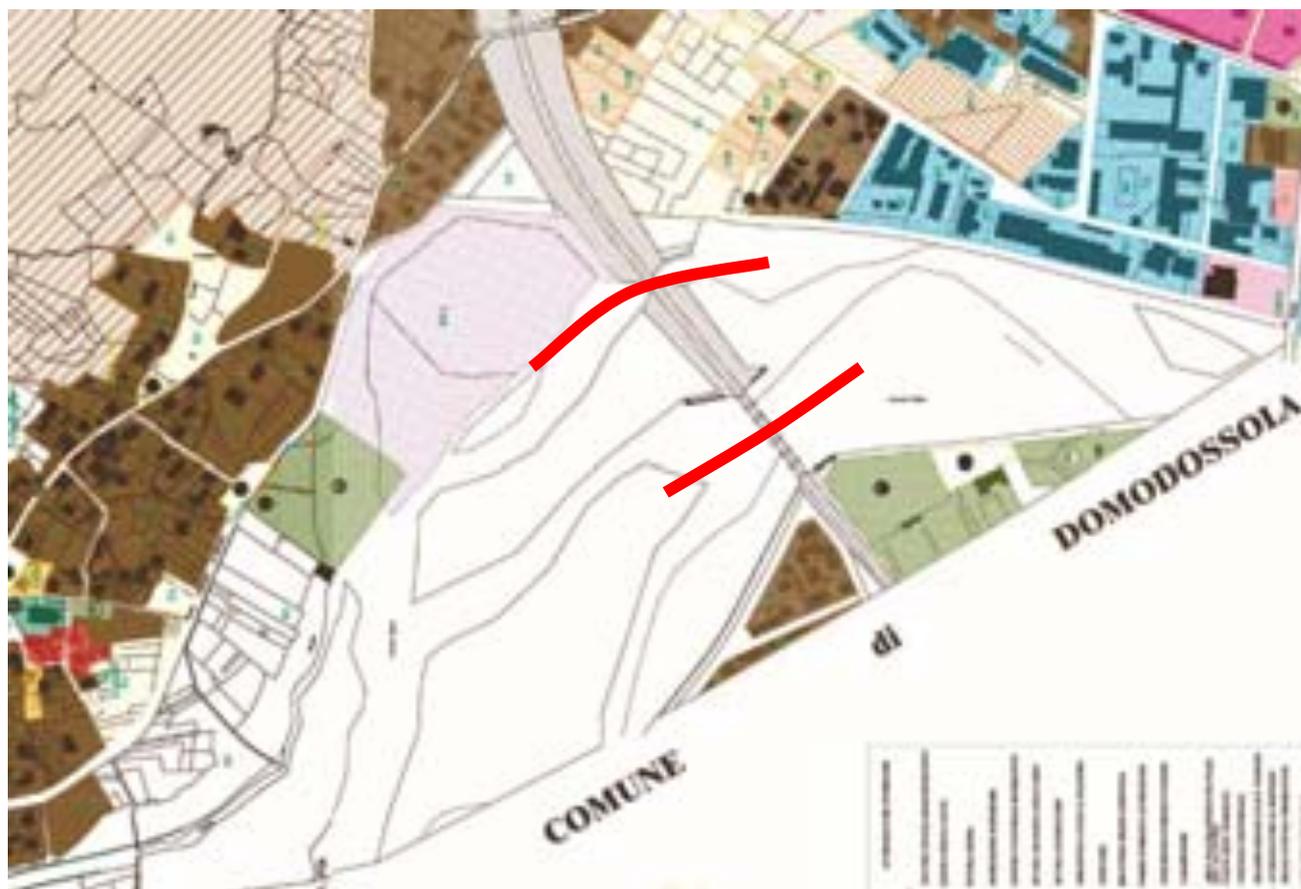


Inquadramento dei varchi su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



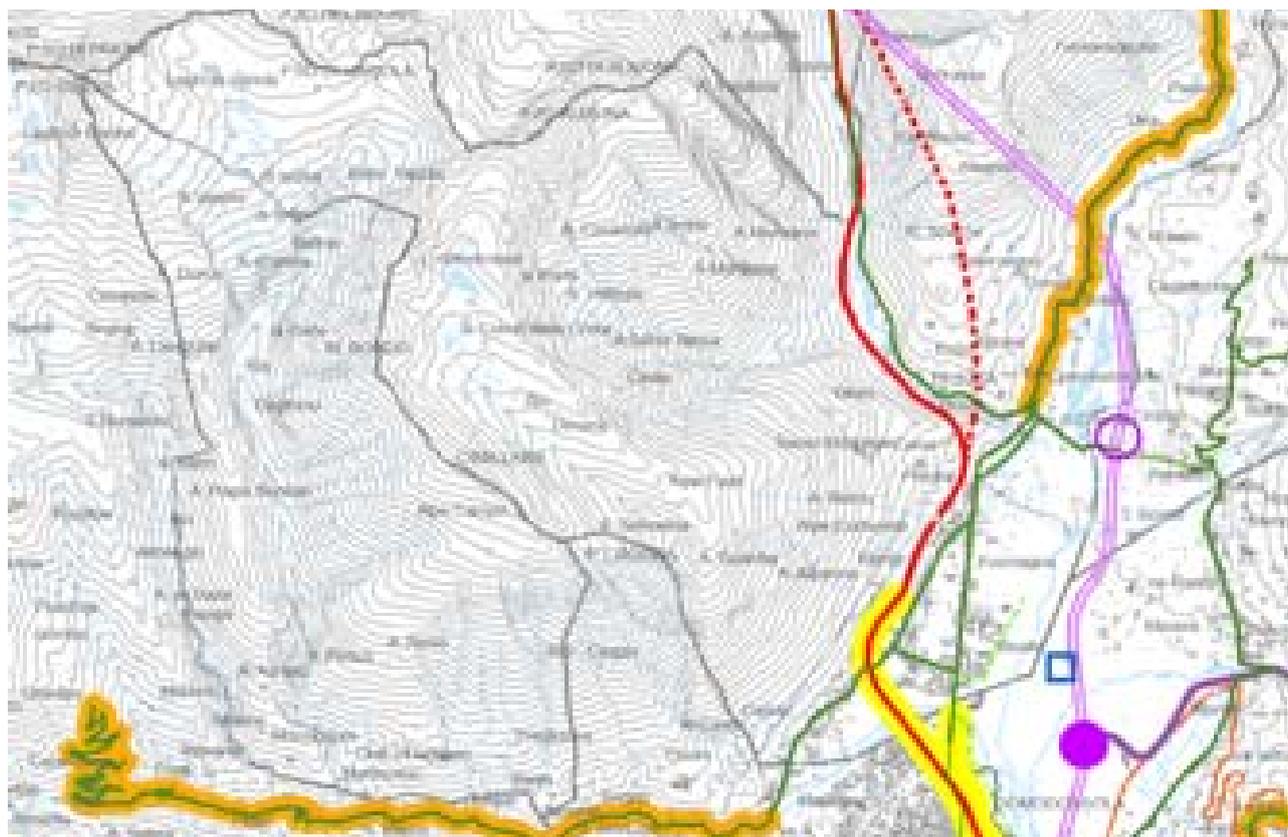
Inquadramento dei varchi su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Crevoladossola – scala 1: 2.000 rid.





Estratto PTP adottato – Quadro di riferimento strutturale della rete ecologica provinciale (REP)

Legenda

Rete ferroviaria (artt. 4.1 - 4.2 - 4.3 - 4.4)

-  Collegamenti di interesse internazionale (TEN24)
-  Varianti di tracciato proposte dal Piano Provinciale dei Trasporti
-  Collegamenti ferroviari di interesse locale (linea Domodossola-Locarno)
-  Tracciato ferroviario con previsione di incremento medio del traffico con effetti sul territorio urbano
-  Polo della logistica
-  Stazione ferroviaria da indirizzare allo sviluppo dell'interscambio modale del trasporto passeggeri
-  Municipio

Rete stradale (artt. 4.5 - 4.6 - 4.7 - 4.8 - 4.9)

-  Autostrada A26
-  Svincoli autostradali e stradali esistenti
-  Svincoli autostradali e stradali da completare
-  Strada extraurbana (a scorrimento veloce) SS 33
-  Strade primarie di collegamento interregionale e/o interprovinciale
-  Varianti di tracciato di strade primarie
-  Percorso di connessione di aree urbane e produttive alla rete autostradale e stradale primaria
-  Linee di trasporto pubblico su gomma
-  Aree da attrezzare per lo sviluppo dell'interscambio del trasporto pubblico su gomma
-  Rete della mobilità ciclistica
-  Strade di permeazione privilegiata del paesaggio

Identificativo	CR3	Denominazione	Traversa del Lago Tana a Crevoladossola e ponte SP71 sul Toce
Comune/i	Crevoladossola		
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce		
Valutazione	CRITICO		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco CR3 si trova in corrispondenza della traversa sul Lago Tana in località Ponte di Crevola e del ponte sul Toce lungo la SP71 a confine con il Comune di Montecrestese.

PIANIFICAZIONE VIGENTE

Il PRGC del Comune di Crevoladossola prevede il mantenimento degli usi agricoli E1-Ad elevata produttività per la maggior parte dei terreni in edificati lungo il Toce. Le zone residenziali e produttivo-artigianali sono limitate agli insediamenti già esistenti.

Il PRGC individua un'area per "Impianti urbani" in corrispondenza della traversa sul Lago Tana di cui all'art. 3.1.2 delle NTA "Si tratta di aree destinate ad impianti cimiteriali, ad impianti di depurazione, ad impianti tecnici e/o per l'erogazione di pubblici servizi eseguiti da enti pubblici e società di servizi (ENEL, metano ecc.). Le aree sono edificabili in attuazione delle specifiche destinazioni previste, secondo le norme stabilite dalle leggi di settore, o, in assenza, in base al fabbisogno proprio del servizio da erogare".

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP individua un "Ambito di interconnessione matrice/corridoio da creare e potenziare a fini polivalenti" in direzione est-ovest con passaggio in corrispondenza dei ponti inclusi nel varco CR3.

L'area interessata dal varco appartiene alla ZPS del Fiume Toce ed è definita nel PTP all'interno della Matrice naturale primaria come "Unità sensibile con livelli diversi di tutela (aree protette, SIC, ZPS, riserve, oasi etc.)".

Il Fiume Toce è definito come "Corridoio ecologico fluviale primario".

Le aree situate lungo il Fiume Toce sono classificate come "Aree agro-pastorali".

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

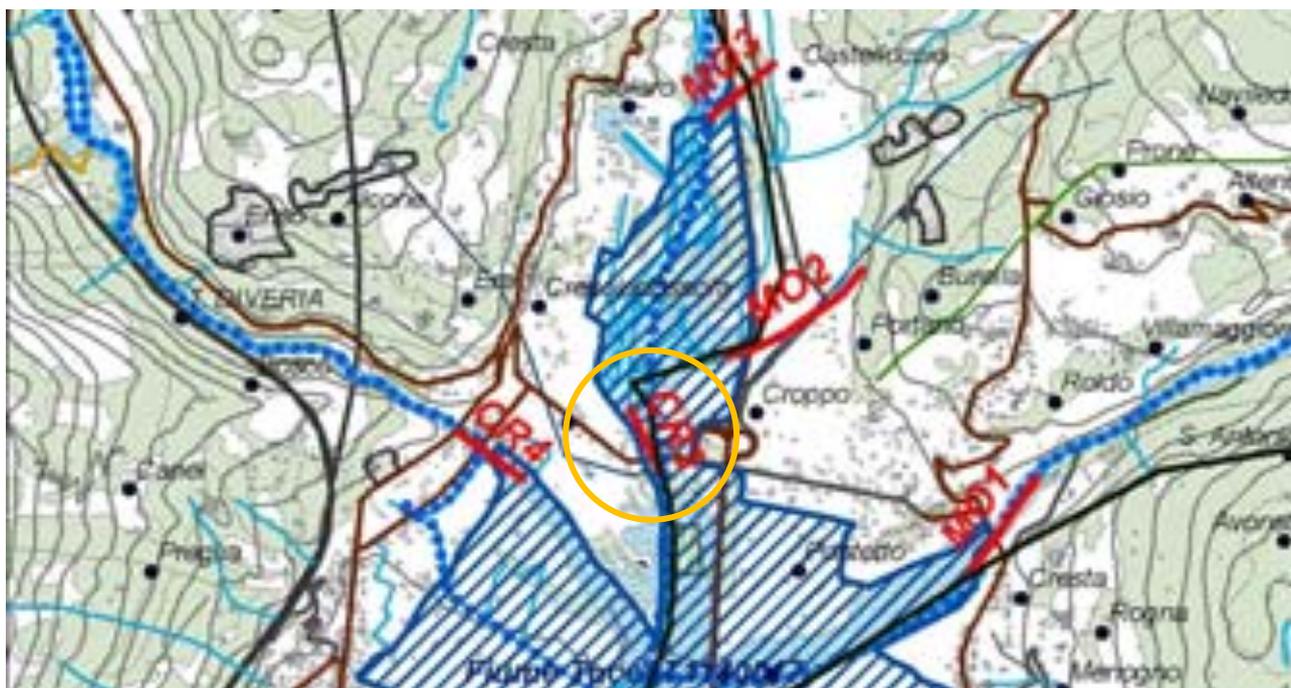
L'Amministrazione segnala come malgrado i valori paesaggistici ed ambientali del fondovalle, l'area pianeggiante sia tuttora zona di caccia. Inoltre, viene sottolineato come siano già stati realizzati vari interventi per la pedonalizzazione dell'area e per l'attraversamento dei corsi d'acqua, ma l'anello dei percorsi non si chiude, quindi la percorribilità risulta incompleta e parziale. A tale proposito gli amministratori dichiarano che sarebbe opportuno realizzare un progetto che prevede una rampa per superare il varco fluviale nelle vicinanze del ponte sul Toce, ma che questa ipotesi è in contrasto con il progetto redatto dalla Provincia per l'allargamento del ponte stesso.

L'Amministrazione inoltre pone l'attenzione sull'area produttiva inserita nel corridoio ecologico provinciale dichiarando l'incongruenza tra le due destinazioni e indica che sono già stati elaborati alcuni piani per l'edificazione residenziale del fondovalle specialmente delle aree agricole definite dal PRGC all'Art. 3.5.1. - E1 - terreni ad elevata produttività.

INDICAZIONI

Mantenimento delle attuali destinazioni agricole ed eliminazione della zona di caccia.

CARTOGRAFIA



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Crevoladossola – scala 1: 2.000 rid.

-  Tessuti saturi (art. 3.3.2 NA)
-  Industriali e Artigianali-confermate (art. 3.3.1 e 3.3.2 NA)
- AGRICOLI
 -  Ad elevata produttività (art. 3.5.1 NA)
 -  Boscate destinazione produttiva (art. 3.5.3 NA)
 -  Aree agricole marginali (art. 3.5.5 NA)
 -  Boscate alto fusto (art. 3.5.4 NA)
-  Impianti-urbani (art. 3.1.2 NA)

Identificativo	CR4	Denominazione	Soglia sul torrente Diveria a Crevoladossola
Comune/i	Crevoladossola		
Siti RN2000	ZPS Fiume Toce		
Valutazione	POSSIBILE		

DESCRIZIONE DELL'AREA

Il varco CR4 è individuato all'immissione del Torrente Diveria nel Fiume Toce in corrispondenza della soglia e dei ponti .

PIANIFICAZIONE VIGENTE

Il PRGC del Comune di Crevoladossola prevede il mantenimento degli usi agricoli E1-Ad elevata produttività per la maggior parte dei terreni in edificati lungo il Torrente Diveria.

Il PRGC individua un'area per "Impianti urbani" in corrispondenza dell'attraversamento del Torrente Diveria lungo Via Martinoia di cui all'art. 3.1.2 delle NTA "*Si tratta di aree destinate ad impianti cimiteriali, ad impianti di depurazione, ad impianti tecnici e/o per l'erogazione di pubblici servizi eseguiti da enti pubblici e società di servizi (ENEL, metano ecc.). Le aree sono edificabili in attuazione delle specifiche destinazioni previste, secondo le norme stabilite dalle leggi di settore, o, in assenza, in base al fabbisogno proprio del servizio da erogare*".

PIANIFICAZIONE IN CORSO DI ELABORAZIONE

Il PTP classifica il Torrente Diveria come "Corridoio ecologico fluviale primario".

PROGETTI IN CORSO

Nessuna segnalazione.

MINACCE

Il PRGC non contiene previsioni urbanistiche in contrasto con la connessione ecologica in quanto l'alveo del torrente Diveria è contenuto da argini all'interno di un tessuto costruito.

L'individuazione di un'area per "Impianti urbani" lungo la sponda sud del torrente Diveria potrebbe rappresentare un fattore di rischio per il corridoio ecologico fluviale.

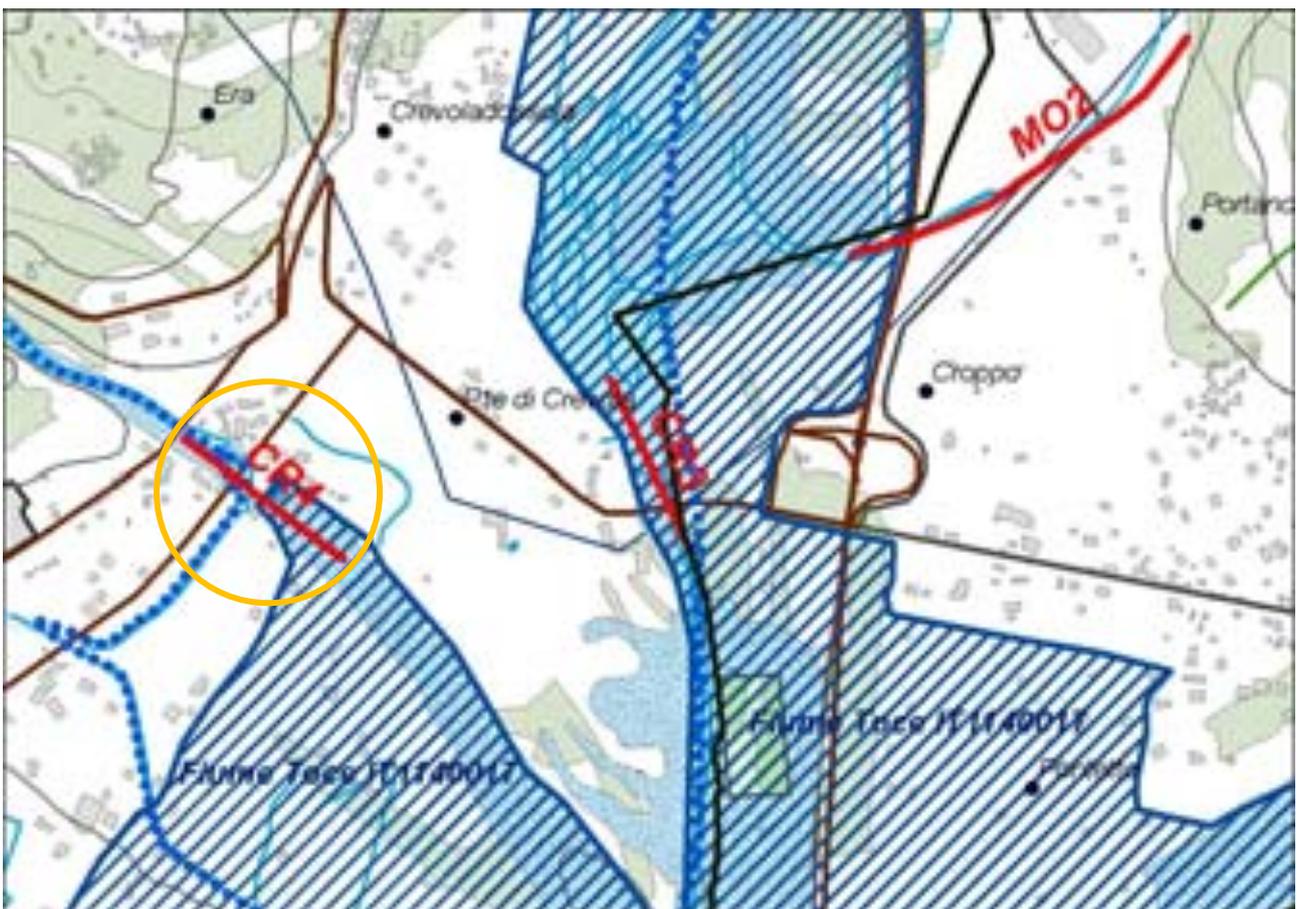
INDICAZIONI

Mantenimento delle attuali destinazioni urbanistiche.

CARTOGRAFIA



Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 25.000



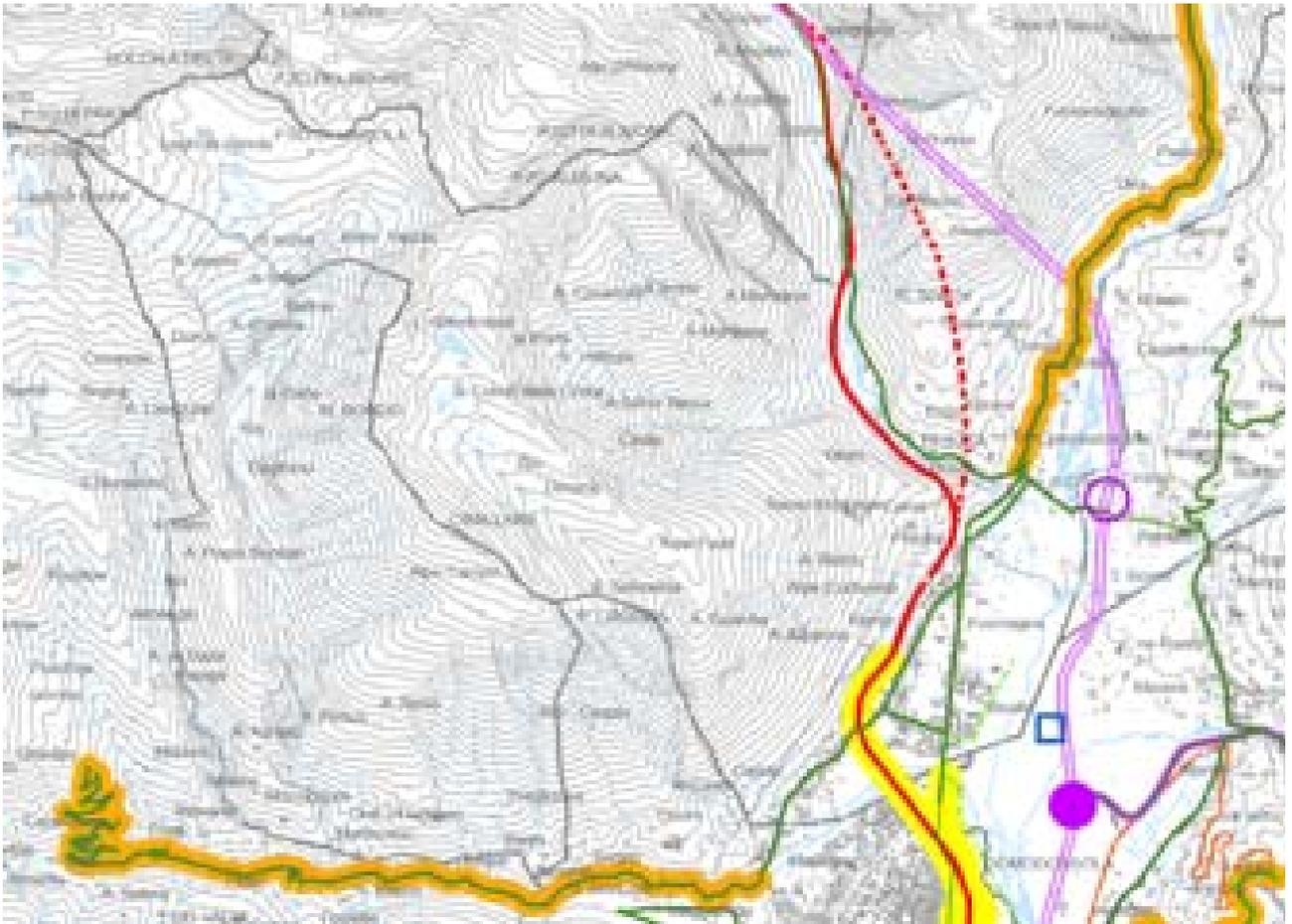
Inquadramento del varco su Carta Tecnica Regionale scala 1: 10.000

PIANIFICAZIONE VIGENTE



Estratto PRGC vigente – Comune di Crevoladossola – scala 1: 2.000 rid.

-  Nuclei-santificati (art. 3.2.1 NA)
-  Tessuti saturi (art. 3.2.2 NA)
-  Industriali e Artigianali-confermati (art. 3.3.1 e 3.3.2 NA)
- | | |
|----------|---|
| AGRICOLI |  Ad elevata produttività (art. 3.5.1 NA) |
| |  Boscate destinazione produttiva (art. 3.5.3 NA) |
| |  Aree agricole marginali (art. 3.5.5 NA) |
| |  Boscate alto fusto (art. 3.5.4 NA) |
-  Impianti-urbani (art. 3.1.2 NA)



Legenda

Rete ferroviaria (artt. 4.1 - 4.2 - 4.3 - 4.4)

-  Collegamenti di interesse internazionale (TENET)
-  Varianti di tracciato previste dal Piano Provinciale dei Trasporti
-  Collegamenti ferroviari di interesse locale (linea Comunità/Locales)
-  Tracciato ferroviario con previsione di incremento merci del traffico con effetti sul territorio urbano
-  Pico della logistica
-  Stazione ferroviaria da potenziare allo sviluppo dell'intermodalità mobile del trasporto passeggeri
-  Movimento

Rete stradale (artt. 4.5 - 4.6 - 4.7 - 4.8 - 4.9)

-  Autostrada A/SS
-  Entrata autostrada e strade esistenti
-  Entrata autostrada e strade da completare
-  Strada extraurbana (a scorrimento veloce) SS/SS
-  Strada primaria di collegamento internazionale ad interprovinciale
-  Varianti di tracciato di strade primarie
-  Percorso di concessione di aree urbane e periferiche alla rete autostradale e stradale primaria
-  Linee di trasporto pubblico su gomma
-  Aree da attrezzare per lo sviluppo dell'intermodalità del trasporto pubblico su gomma
-  Rete della mobilità-ciclabile
-  Strade di penetrazione privilegiata del parcheggio

Trasporto su acqua (art. 4.10)

-  Linee di trasporto pubblico esistenti
-  Linee di trasporto pubblico previste dal Piano Provinciale dei Trasporti
-  Approdi del traghetto intra - Lariano
-  Stazione lacuale da potenziare allo sviluppo dell'intermodalità mobile del trasporto passeggeri
-  Acquaferisti (art. 4.10)